

Купить квартиру за 5 400 000 рублей на Поляничко, 4/1

Оренбургская область, Городской округ Оренбург, Оренбург, Поляничко, 4/1

5 400 000 Р

98 182Р за м<sup>2</sup>



55.00 м<sup>2</sup>

Общая

30.00 м<sup>2</sup>

Жилая

25.00 м<sup>2</sup>

Кухня

7 из 15

Этаж

Продается квартира новый кирпичный дом №5 ( по генплану) в 17 мкрн СВЖР — это 15-ти этажный, 2х секционный многоквартирный жилой дом Надёжный застройщик СК"Лист". Год постройки, дата окончания строительства — IV кв. 2025 г. Квартира в качественной предчистовой отделке:машинные штукатурка стен и стяжка пола, пластиковые окна, металлическая входная дверь, биметаллические радиаторы отопления,розетки, выключатели, счётчики воды. Видеонаблюдение по периметру 24/7, скоростные лифты, предусмотрена охранно-пожарная сигнализация и система дымоудаления. Благоустроенная придомовая территория (зоны отдыха, детские, спортивные площадки), парковочные места. Дом расположен в отличном месте с прекрасной инфраструктурой: Прямо перед домом расположен детский сад №17 на 330 мест, а слева от дома расположена школа №86 на 1185 учебных мест. Через дорогу расположены еще 2 новых детских сада — №17 корп.2 и №19, а также еще одна школа на 1185 учебных мест — №89.

👁 1 с 05.04.2024, обновлен 04.07.2025

Продавец: [АВЕГА](#)

Телефон: [+79328499010](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	7
Этажей всего	15	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь кухни	25.00 кв. м
Дом сдан	да	Переуступка	1

