

Купить квартиру за 2 900 000 рублей на улица Берёзка, 19/1

Оренбургская область, Городской округ Оренбург, Оренбург, улица Берёзка, 19/1

2 900 000 Р

87 879Р за м²



33.00 м²

Общая

15.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

8 из 17

Этаж

Продам 1 комн.квартиру, на 8 этаже, дом сдается в июне 2024г. ЖК Рокоссовского дом 3 (стр.9) Квартира с черновой отделкой. Это 2ой дом от Терешков, в нем с боку магазин 5ка, подъезды с 1 по 3 уже сданы и заселены. Расположение комнат видно на плане. Квартира покупалась для себя как инвестиция, подрастающей дочке, но ситуация сложилась сейчас так, что приходится выставить на продажу. Планировалось из большой комнаты сделать кухню-гостинную, из маленькой спальню с теплым балконом (по балкону очень нужное практичное решение для хозяек). Скорее всего вы будете рассматривать много вариантов ЖК, сразу скажу почему мы купили здесь может кому-то облегчит поиск - 1.местоположение, между центром и степным это удобно добираться в оба конца 2. Новый дет.сад, школа, новые площадки 3. Парк для прогулок рядом 4. Рядом Лента, Мэтро, 5ка, всякие мелкие магазинчики, доставки Озон, Вб и т.д. 5. Новый молодой район, работающие пары, семьи с детьми - это основная масса людей, здесь не будет на лавках наркоманов, алкашей и т.д.как в старых домах 6. Цена на жильё здесь будет только расти 7. Ну и в связи с последними событиями добавлю - тут не затопит никогда :)

👁 0 с 28.05.2024, обновлен 02.07.2025

Продавец: [АВЕГА](#)

Телефон: [+79328499010](tel:+79328499010)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	8
Этажей всего	17	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	15.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м
Переуступка	1		

