

Купить квартиру за 3 000 000 рублей на Эссена, 12

Оренбургская область, Городской округ Оренбург, Оренбург, Эссена, 12

3 000 000 Р

83 333Р за м²



36.00 м²

Общая

10.00 м²

Жилая

17.00 м²

Кухня

8 из 17

Этаж

Продам квартиру в новом, развивающемся районе ЖК "Дубки" по адресу ул. Уральская стр.19 Очень удобная и функциональная планировка. В квартире произведен качественный ремонт (делали для себя из качественных материалов). По всей квартире проведено выравнивание пола и стен, натяжной потолок Дом очень теплый! Чистые и ухоженные подъезды. Уютная придомовая территория. В подъезде, в лифтах и по периметру дома установлены видеокамеры, современные детские и спортивные площадки. В ЖК Дубки новый детский сад, с сентября откроется новая школа! Дом на гарантии у застройщика! Нет платежей за капитальный ремонт! Достаточное количество парковочных мест во дворе. Весь этаж заселен, соседи адекватные. Средний чек по ЖКУ в зимний период 3-3,5 тыс. рублей. В шаговой доступности детские сады: 152, 54, 73, 196, 126. Образовательные учреждения рядом: Школа 73, Лицей 2, Оренбургский Художественный Колледж. Близлежащие улицы: Чкалова, Алтайская, Геннадия Донковцева. В 1 минуте от дома остановка общественного транспорта (конечная): - автобус 18(51Н), ЖК Дубки Переезд (ул. Калининградская); - маршрутка 49, ЖК Дубки Проезд Автоматики; - маршрутка 54Н, ЖК Дубки ЖК Дубки.

👁 0 с 31.05.2024, обновлен 29.07.2025

Продавец: [АВЕГА](#)

Телефон: [+79328499010](tel:+79328499010)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	8
Этажей всего	17	Наличие балкона	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	10.00 кв. м
Площадь кухни	17.00 кв. м	Дом сдан	да
квартал	4	год	2024
Переуступка	1		

