Купить квартиру за 4 750 000 рублей на Уральская улица, 14

Оренбургская область, Городской округ Оренбург, Оренбург, Уральская улица, 14

4 750 000 Р
73 077Р за м^2

65.00 м^2	33.00 м^2	12.00 м^2	5 из 17
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Продам двухкомнатную квартиру в новом, развивающемся районе ЖК "Дубки" по адресу ул. Уральская стр.19 Очень удобная и функциональная планировка. В квартире произведен качественный ремонт (делали для себя из качественных материалов). По всей квартире проведено выравнивание пола и стен, натяжной потолок Дом очень теплый! Чистые и ухоженные подъезды. Уютная придомовая территория. В подъезде, в лифтах и по периметру дома установлены видеокамеры, современные детские и спортивные площадки. В ЖК Дубки новый детский сад, с сентября откроется новая школа! Дом на гарантии у застройщика! Нет платежей за капитальный ремонт! Достаточное количество парковочных мест во дворе. Весь этаж заселен, соседи адекватные. Средний чек по ЖКУ в зимний период 3-3,5 тыс. рублей. В шаговой доступности детские сады: 152, 54, 73, 196, 126. Образовательные учреждения рядом: Школа 73, Лицей 2, Оренбургский Художественный Колледж. В 1 минуте от дома остановка общественного транспорта (конечная): - автобус 18(51Н), ЖК Дубки Переезд (ул. Калининградская); - маршрутка 49, ЖК Дубки Проезд Автоматики; - маршрутка 54Н, ЖК Дубки ЖК Дубки.

0 с 31.05.2024, обновлен 02.07.2025

Продавец: АВЕГА

Телефон: +79328499010

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	17	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	33.00 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м
Дом сдан	да	Переуступка	1

Жилая комната 16,2
2
33,6
65,3
Прихожая 14,3
3,7
Жилая комната 17,4
Кухня 11,9
Лоджия 3,6

Дом

№ 19