

Купить студию за 2 750 000 рублей на проспект Гагарина, 21/7

Оренбургская область, Городской округ Оренбург, Оренбург, проспект Гагарина, 21/7

2 750 000 Р

101 852Р за м²



27.00 м²

Общая

15.00 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

5 из 18

Этаж

В продаже квартира студия, S 26,57 - кв.м есть выбор этажей. Сдача 2-3 квартал 2026 года. ЖК "Новое Оренбуржье" — это современный проект, который предлагает идеальное сочетание комфорта и экологии. Одной из ключевых особенностей жилого комплекса "Новое Оренбуржье" является его расположение. Он находится в тихом и спокойном районе, где можно насладиться спокойствием и уединением, не отказываясь от преимуществ городской жизни. Рядом с комплексом расположены важные объекты инфраструктуры, такие как магазины, школы, детские сады и медицинские учреждения, что позволяет жителям быть всегда на связи с городской жизнью. □ Качественная чистовая отделка включает: Стены выровнены, оштукатурены под обои; выполнена стяжка пола; натяжные потолки с нишами под гардины; застекленная лоджия с отделкой; входная металлическая дверь □ Продуманная концепция инфраструктуры: - Спортивно-культурный комплекс СКК "Оренбуржье"; -Детский сад №88. Это очень удобно для родителей, посещающих спортивные и культурные мероприятия в комплексе. Расстояние позволяет быстро доставить и забрать детей после тренировок или мероприятий; -Если возникает срочная медицинская потребность, то Оренбургская областная больница №3 находится всего в 10 минутах ходьбы; -Средняя общеобразовательная школа 76. Это очень ...

👁 0 с 04.07.2025, обновлен 29.07.2025

Продавец: [Лойко Екатерина](#)

Телефон: [+79225595598](tel:+79225595598)

Характеристики

Этаж	5	Этажей всего	18
Наличие балкона	да	Студия	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	15.00 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м
Дом сдан	да	квартал	4
год	2026	Переуступка	1

