Купить квартиру за 3 750 000 рублей на проспект Гагарина, 21/7

Оренбургская область, Городской округ Оренбург, Оренбург, проспект Гагарина, 21/7

3 750 000 Р

98 684Р за м^2

38.00 м^2	1.00 м^2	15.00 м^2	5 из 17
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

 В продаже однокомнатная квартира, S 38,05 - кв.м есть выбор этажей. Сдача 2-3 квартал 2026 года. ЖК "Новое Оренбуржье" — это современный проект, который предлагает идеальное сочетание комфорта и экологии. Одной из ключевых особенностей жилого комплекса "Новое Оренбуржье" является его расположение. Он находится в тихом и спокойном районе, где можно насладиться спокойствием и уединением, не отказываясь от преимуществ городской жизни. Рядом с комплексом расположены важные объекты инфраструктуры, такие как магазины, школы, детские сады и медицинские учреждения, что позволяет жителям быть всегда на связи с городской жизнью. Качественная чистовая отделка включает: Стены выровнены, оштукатурены под обои; выполнена стяжка пола; натяжные потолки с нишами под гардины; застекленная лоджия с отделкой; входная металлическая дверь Продуманная концепция инфраструктуры: - Спортивно-культурный комплекс СКК "Оренбуржье"; -Детский сад №88. Это очень удобно для родителей, посещающих спортивные и культурные мероприятия в комплексе. Расстояние позволяет быстро доставить и забрать детей после тренировок или мероприятий; -Если возникает срочная медицинская потребность, то Оренбургская областная больница №3 находится всего в 10 минутах ходьбы; -Средняя общеобразовательная школа 76 ...

0 с 04.07.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: Лойко Екатерина

Телефон: +79225595598

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	5
Этажей всего	17	Наличие балкона	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	1.00 кв. м
Площадь кухни	15.00 кв. м	Дом сдан	да
квартал	2	год	2027

Прихожая
4.33
Гостиная
Кухня
14,85
С/у
4,73
1,5
12,32
38,05
Жилая комната
12.32
Лоджия
1,82