

Купить студию за 2 267 000 рублей на улица Юркина, 8

Оренбургская область, Городской округ Оренбург, Оренбург, улица Юркина, 8

2 267 000 Р

90 680Р за м²



25.00 м²

Общая

10.00 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

2 из 17

Этаж

□ В продаже квартира студия , S - 25 кв.м. ЖК «Осенний лист»- это 8 домов переменной этажностью на пересечении трех улиц: Юркина, Кавказская, Народная , Ориентир - ТРК Гулливер Одной из главных особенностей ЖК «Осенний лист» является его расположение. Район находится в исторической части города Оренбурга, рядом с центром. Это позволяет жильцам быть близко ко всем необходимыми объектами инфраструктуры. Для вас подземный паркинг, безопасный, закрытый двор свободный от машин, спортивные площадки и дворы-парки с прогулочными бульварами. □ ОТДЕЛКА КВАРТИР: · качественная черновая; · современные радиаторы отопления отопления; · счетчики ГВС и ХВС; · выполнена электроразводка по квартире; · качественные двухкамерные стеклопакеты; · входная металлическая дверь. □ Продуманная концепция инфраструктуры: - В шаговой доступности есть школа № 16, детский сад № 64, 65 и 166, поликлиника и ж/д больница, ТК Гулливер , СК Олимпийский, центр Дзюдо; - Здесь есть всё необходимое для комфортной жизни: детские и спортивные площадки, кафе и рестораны, супермаркеты, фитнес-центры, свой парк-променад в европейской стилистике, а также огромный стадион. Здесь - летом играют в футбол и устраивают концерты, зимой - заливают каток; - За 10 минут можно попасть , удобная транспортная развязка ,без пробок ...

👁 0 с 04.07.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Лойко Екатерина](#)

Телефон: [+79225595598](tel:+79225595598)

Характеристики

Этаж	2	Этажей всего	17
Наличие балкона	да	Студия	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	10.00 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м	Дом сдан	да
квартал	4	год	2025

