Купить квартиру за 3 738 000 рублей на улица Юркина, 4/1

Оренбургская область, Городской округ Оренбург, Оренбург, улица Юркина, 4/1

3 738 000 Р

76 551Р за м^2

48.83 м^2	22 из 25
Общая	Этаж

 В продаже однокомнатная квартира, S - 48.83 кв .м. ЖК «Осенний лист»- это 8 домов переменной этажностью на пересечении трех улиц: Юркина, Кавказская, Народная , Ориентир - ТРК Гулливер Одной из главных особенностей ЖК «Осенний лист» является его расположение. Район находится в исторической части города Оренбурга, рядом с центром. Это позволяет жильцам быть близко ко всем необходимыми объектами инфраструктуры. Для вас подземный паркинг, безопасный, закрытый двор свободный от машин, спортивные площадки и дворы-парки с прогулочными бульварами. ОТДЕЛКА КВАРТИР: · качественная черновая; · современные радиаторы отопления отопления; · счетчики ГВС и ХВС; · выполнена электроразводка по квартире; · качественные двухкамерные стеклопакеты; · входная металлическая дверь. Продуманная концепция инфраструктуры: - В шаговой доступности есть школа № 16, детский сад № 64, 65 и 166, поликлиника и ж/д больница, ТК Гулливер , СК Олимпийский, центр Дзюдо; - Здесь есть всё необходимое для комфортной жизни: детские и спортивные площадки, кафе и рестораны, супермаркеты, фитнес-центры, свой парк-променад в европейской стилистике, а также огромный стадион. Здесь - летом играют в футбол и устраивают концерты, зимой - заливают каток; - За 10 минут можно попасть , удобная транспортная развязка ,без пробок ...

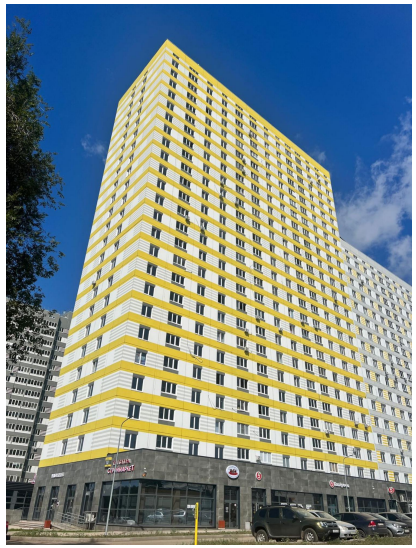
0 с 04.07.2025, обновлен 08.07.2025

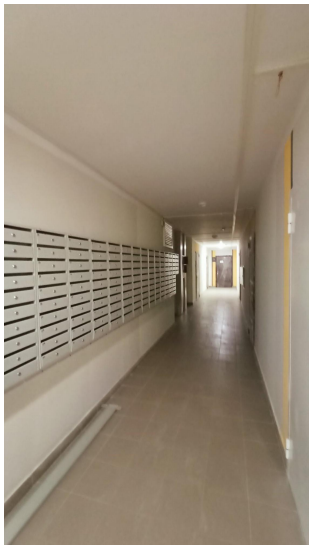
Продавец: НОВОСТРОЙКИ ЗАСТРОЙЩИК

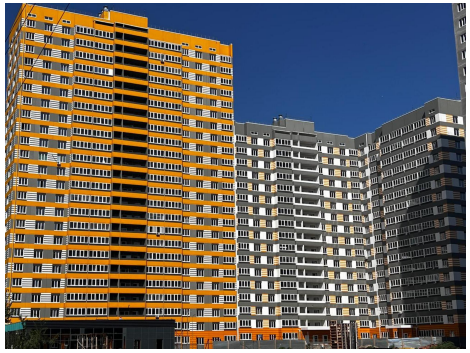
Телефон: +79225405407

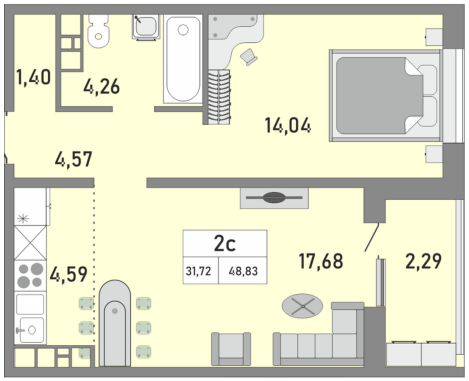
Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	22
Этажей всего	25	Санузел	раздельный с/у
квартал	1	год	2025








1,40
4,26
14,04
4,57
2c
31,72
48,83
4,59
17,68
2,29