Купить квартиру за 3 373 000 рублей на улица Юркина, 4/1

Оренбургская область, Городской округ Оренбург, Оренбург, улица Юркина, 4/1

3 373 000 Р

76 642Р за м^2

44.01 м^2	16 из 25
Общая	Этаж

 В продаже однокомнатная квартира, S - 44,01 кв .м. ЖК «Осенний лист»- это 8 домов переменной этажностью на пересечении трех улиц: Юркина, Кавказская, Народная , Ориентир - ТРК Гулливер Одной из главных особенностей ЖК «Осенний лист» является его расположение. Район находится в исторической части города Оренбурга, рядом с центром. Это позволяет жильцам быть близко ко всем необходимыми объектами инфраструктуры. Для вас подземный паркинг, безопасный, закрытый двор свободный от машин, спортивные площадки и дворы-парки с прогулочными бульварами. ОТДЕЛКА КВАРТИР: · качественная черновая; · современные радиаторы отопления отопления; · счетчики ГВС и ХВС; · выполнена электроразводка по квартире; · качественные двухкамерные стеклопакеты; · входная металлическая дверь. Продуманная концепция инфраструктуры: - В шаговой доступности есть школа № 16, детский сад № 64, 65 и 166, поликлиника и ж/д больница, ТК Гулливер , СК Олимпийский, центр Дзюдо; - Здесь есть всё необходимое для комфортной жизни: детские и спортивные площадки, кафе и рестораны, супермаркеты, фитнес-центры, свой парк-променад в европейской стилистике, а также огромный стадион. Здесь - летом играют в футбол и устраивают концерты, зимой - заливают каток; - За 10 минут можно попасть , удобная транспортная развязка ,без пробок ...

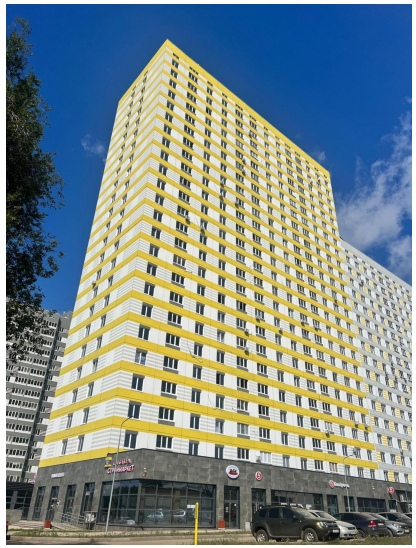
0 с 04.07.2025, обновлен 08.07.2025

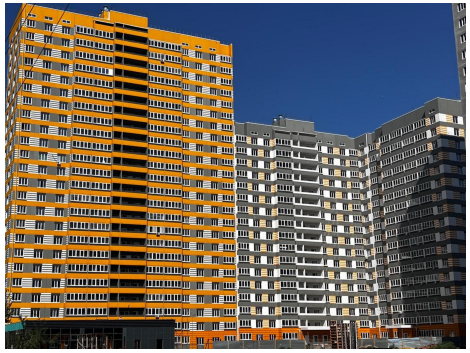
Продавец: НОВОСТРОЙКИ ЗАСТРОЙЩИК

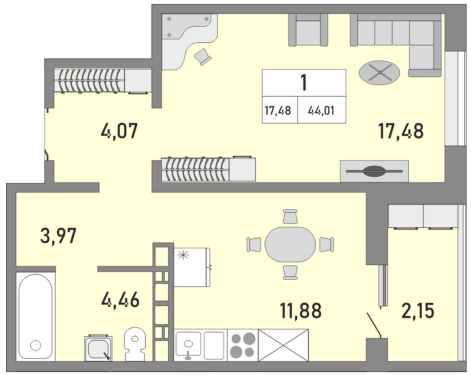
Телефон: +79225405407

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	16
Этажей всего	25	Наличие балкона	да
Санузел	раздельный с/у	квартал	1
год	2025		






1
17,48
44,01
4,07
17,48
3,97
4,46
11,88
2,15