Купить квартиру за 3 500 000 рублей на улица Ильи Глазунова, 8

Оренбургская область, Городской округ Оренбург, Оренбург, улица Ильи Глазунова, 8

3 500 000 Р

87 500Р за м^2

40.00 м^2	13.00 м^2	17.00 м^2	5 из 12
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

✔ S - 40 кв.м ✔Дом № 20 (по генплану) Жилой дом № 20 : - монолитный, 12-ти этажный дом (с подвалом и техническим этажом); - крышная котельная - позволяет регулировать комфортную температуру в любое время года с минимальными затратами за коммунальные услуги; - два лифта (грузоподъемностью 630 и 400 кг) О КОМПЛЕКСЕ: ЖК «ГРАНД ПАРК» — это масштабный проект с домами переменной этажностью. Концепция ЖК «Гранд парк» основана на качественном освоении пространства и поддержание баланса между современной жизнью и сохранением природы. Поэтому, здесь уникальная экосистема со всей нужной инфраструктурой, начиная от строящихся детских садов, школ и заканчивая супермаркетами и кафе , прогулочными зонами, обширными зелеными территориями, аллеями и игровыми площадками для жителей каждого дома ПРЕИМУЩЕСТВА ЖК «Гранд парк»: ✔ долговечная кирпично-монолитная технология строительства, обеспечивает экологичность и хорошую тепло и звукоизоляцию ✔ панорамные окна улучшают видовые характеристики квартиры и визуально расширяют пространство являясь естественным источником освещения ИНФРАСТРУКТУРА: всего за 5 минут без пробок можно добраться до центра города. Рядом расположены детские сады: № 200 на пр. Гагарина, 41/4, № 196, пр. Гагарина, 49 А, № 125 пр. Гагарина, 56А, частный ...

0 с 04.07.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: Лойко Екатерина

Телефон: +79225595598

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	5
Этажей всего	12	Наличие балкона	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	13.00 кв. м
Площадь кухни	17.00 кв. м	Дом сдан	да
квартал	4	год	2025

2.38 (1.19)
ЖИЛАЯ КОМНАТА 12.72
1
12.72
38.65
39.84
С/У 4.84
ПРИХ. 4.35
КУХНЯ 16.74