Купить квартиру за 3 600 000 рублей на Ильи глазунова, 8/2

Оренбургская область, Городской округ Оренбург, Оренбург, Ильи глазунова, 8/2

3 600 000 Р

87 805Р за м^2

41.00 м^2	15.00 м^2	10.00 м^2	7 из 9
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

✔ S - 41 кв.м ✔Дом № 20 (по генплану) Жилой дом № : - монолитный, 9-ти этажный дом (с подвалом и техническим этажом); - крышная котельная - позволяет регулировать комфортную температуру в любое время года с минимальными затратами за коммунальные услуги; - два лифта (грузоподъемностью 630 и 400 кг) О КОМПЛЕКСЕ: ЖК «ГРАНД ПАРК» — это масштабный проект с домами переменной этажностью. Концепция ЖК «Гранд парк» основана на качественном освоении пространства и поддержание баланса между современной жизнью и сохранением природы. Поэтому, здесь уникальная экосистема со всей нужной инфраструктурой, начиная от строящихся детских садов, школ и заканчивая супермаркетами и кафе , прогулочными зонами, обширными зелеными территориями, аллеями и игровыми площадками для жителей каждого дома ПРЕИМУЩЕСТВА ЖК «Гранд парк»: ✔ долговечная кирпично-монолитная технология строительства, обеспечивает экологичность и хорошую тепло и звукоизоляцию ✔ панорамные окна улучшают видовые характеристики квартиры и визуально расширяют пространство являясь естественным источником освещения ИНФРАСТРУКТУРА: всего за 5 минут без пробок можно добраться до центра города. Рядом расположены детские сады: № 200 на пр. Гагарина, 41/4, № 196, пр. Гагарина, 49 А, № 125 пр. Гагарина, 56А, частный сад ...

0 с 04.07.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: Лойко Екатерина

Телефон: +79225595598

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	7
Этажей всего	9	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	15.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м
Дом сдан	да	квартал	3
год	2026		

2.38 (1.19)
ЖИЛАЯ КОМНАТА 13.09
1
13.09
39.37
40.56
КУХНЯ 17.05
ПРИХ. 4.39
С/У 4.84