

Купить квартиру за 4 892 560 рублей на Николая Ершова, 11

Оренбургская область, Городской округ Оренбург, Оренбург, Николая Ершова, 11

4 892 560 Р

92 312Р за м<sup>2</sup>



53.00 м<sup>2</sup>

Общая

14.00 м<sup>2</sup>

Жилая

18.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 3

Этаж

В продаже однокомнатная квартира ✓ S - 53 кв.м ✓ Дом № 12 (по генплану) Жилой дом № 12 : - блочный, 3х этажный дом (с подвалом); - индивидуальное отопление - позволяет регулировать комфортную температуру в любое время года с минимальными затратами за коммунальные услуги; □ О КОМПЛЕКСЕ: ЖК «ГРАНД ПАРК» — это масштабный проект с домами переменной этажностью. Концепция ЖК «Гранд парк» основана на качественном освоении пространства и поддержание баланса между современной жизнью и сохранением природы. Поэтому, здесь уникальная экосистема со всей нужной инфраструктурой, начиная от строящихся детских садов, школ и заканчивая супермаркетами и кафе , прогулочными зонами, обширными зелеными территориями, аллеями и игровыми площадками для жителей каждого дома □ ПРЕИМУЩЕСТВА ЖК «Гранд парк»: ✓ долговечная кирпично-монолитная технология строительства, обеспечивает экологичность и хорошую тепло и звукоизоляцию ✓ панорамные окна улучшают видовые характеристики квартиры и визуально расширяют пространство являясь естественным источником освещения □ ИНФРАСТРУКТУРА: всего за 5 минут без пробок можно добраться до центра города. Рядом расположены детские сады: № 200 на пр. Гагарина, 41/4, № 196, пр. Гагарина, 49 А, № 125 пр. Гагарина, 56А, частный сад Карапузы в мкр. Солнечный, ул ...

👁 0 с 04.07.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Лойко Екатерина](#)

Телефон: [+79225595598](tel:+79225595598)

## Характеристики

|                   |                 |                 |             |
|-------------------|-----------------|-----------------|-------------|
| Количество комнат | 1               | Этаж            | 2           |
| Этажей всего      | 3               | Наличие балкона | да          |
| Санузел           | совмещенный с/у | Площадь жилая   | 14.00 кв. м |
| Площадь кухни     | 18.00 кв. м     | квартал         | 1           |
| год               | 2025            |                 |             |

