Купить квартиру за 3 700 000 рублей на Ильи глазунова, 8/2

Оренбургская область, Городской округ Оренбург, Оренбург, Ильи глазунова, 8/2

3 700 000 Р

92 500Р за м^2

40.00 м^2	12.00 м^2	15.00 м^2	3 из 7
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

В продаже однокомнатная квартира✔ S - 40 кв.м ✔Дом № 38 (по генплану) Жилой дом № 38 : - монолитный, 7-ти этажный дом (с подвалом и техническим этажом); - крышная котельная - позволяет регулировать комфортную температуру в любое время года с минимальными затратами за коммунальные услуги; - два лифта (грузоподъемностью 630 и 400 кг) О КОМПЛЕКСЕ: ЖК «ГРАНД ПАРК» — это масштабный проект с домами переменной этажностью. Концепция ЖК «Гранд парк» основана на качественном освоении пространства и поддержание баланса между современной жизнью и сохранением природы. Поэтому, здесь уникальная экосистема со всей нужной инфраструктурой, начиная от строящихся детских садов, школ и заканчивая супермаркетами и кафе , прогулочными зонами, обширными зелеными территориями, аллеями и игровыми площадками для жителей каждого дома ПРЕИМУЩЕСТВА ЖК «Гранд парк»: ✔ долговечная кирпично-монолитная технология строительства, обеспечивает экологичность и хорошую тепло и звукоизоляцию ✔ панорамные окна улучшают видовые характеристики квартиры и визуально расширяют пространство являясь естественным источником освещения ИНФРАСТРУКТУРА: всего за 5 минут без пробок можно добраться до центра города. Рядом расположены детские сады: № 200 на пр. Гагарина, 41/4, № 196, пр. Гагарина, 49 А, № ...

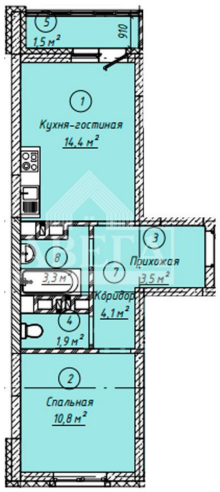
0 с 04.07.2025, обновлен 08.07.2025

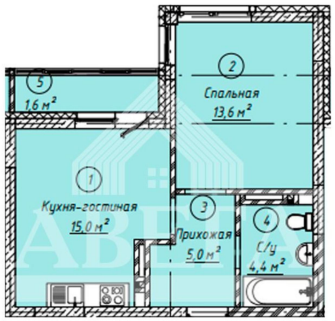
Продавец: Лойко Екатерина

Телефон: +79225595598

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	7	Наличие балкона	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	12.00 кв. м
Площадь кухни	15.00 кв. м	Дом сдан	да
квартал	3	год	2026


5
1,5 м²
910
1
Кухня-гостиная
14,4 м²
3
Прихожая
3,5 м²
8
3,3 м²
7
Кладовая
4,1 м²
4
1,9 м²
2
Спальная
10,8 м²


2
Спальная
13,6 м²
5
1,6 м²
1
Кухня-гостиная
15,0 м²
3
Прихожая
5,0 м²
4
С/у
4,4 м²