

Купить студию за 2 600 000 рублей на Ильи глазунова, 8/2

Оренбургская область, Городской округ Оренбург, Оренбург, Ильи глазунова, 8/2

2 600 000 Р

104 000Р за м²



25.00 м²

Общая

14.00 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

4 из 7

Этаж

В продаже квартира студия ✓ S - 25 кв.м ✓ Дом № 38 (по генплану) Жилой дом № 38 : - монолитный, 7-ти этажный дом (с подвалом и техническим этажом); - крышная котельная - позволяет регулировать комфортную температуру в любое время года с минимальными затратами за коммунальные услуги; - два лифта (грузоподъемностью 630 и 400 кг) □ О КОМПЛЕКСЕ: ЖК «ГРАНД ПАРК» — это масштабный проект с домами переменной этажностью. Концепция ЖК «Гранд парк» основана на качественном освоении пространства и поддержание баланса между современной жизнью и сохранением природы. Поэтому, здесь уникальная экосистема со всей нужной инфраструктурой, начиная от строящихся детских садов, школ и заканчивая супермаркетами и кафе , прогулочными зонами, обширными зелеными территориями, аллеями и игровыми площадками для жителей каждого дома □ ПРЕИМУЩЕСТВА ЖК «Гранд парк»: ✓ долговечная кирпично-монолитная технология строительства, обеспечивает экологичность и хорошую тепло и звукоизоляцию ✓ панорамные окна улучшают видовые характеристики квартиры и визуально расширяют пространство являясь естественным источником освещения □ ИНФРАСТРУКТУРА: всего за 5 минут без пробок можно добраться до центра города. Рядом расположены детские сады: № 200 на пр. Гагарина, 41/4, № 196, пр. Гагарина, 49 А, № 125 пр ...

👁 0 с 04.07.2025, обновлен 29.07.2025

Продавец: [Лойко Екатерина](#)

Телефон: [+79225595598](tel:+79225595598)

Характеристики

Этаж	4	Этажей всего	7
Наличие балкона	да	Студия	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	14.00 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м	Дом сдан	да
квартал	3	год	2026
Переуступка	1		

