

Купить студию за 2 223 000 рублей на улица Юркина, 8

Оренбургская область, Городской округ Оренбург, Оренбург, улица Юркина, 8

2 223 000 Р

82 948Р за м<sup>2</sup>



26.80 м<sup>2</sup>

Общая

10.00 м<sup>2</sup>

Жилая

5.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 25

Этаж

□ В продаже квартира студия, S (общ.) - 26,8 кв. м. ЖК «Осенний лист»- это 8 домов переменной этажностью на пересечении трех улиц: Юркина, Кавказская, Народная , Ориентир - ТРК Гулливер Одной из главных особенностей ЖК «Осенний лист» является его расположение. Район находится в исторической части города Оренбурга, рядом с центром. Это позволяет жильцам быть близко ко всем необходимыми объектами инфраструктуры. Для вас подземный паркинг, безопасный, закрытый двор свободный от машин, спортивные площадки и дворы-парки с прогулочными бульварами. □ ОТДЕЛКА КВАРТИР: · качественная черновая; · современные радиаторы отопления отопления; · счетчики ГВС и ХВС; · выполнена электроразводка по квартире; · качественные двухкамерные стеклопакеты; · входная металлическая дверь. □ Продуманная концепция инфраструктуры: - В шаговой доступности есть школа № 16, детский сад № 64, 65 и 166, поликлиника и ж/д больница, ТК Гулливер , СК Олимпийский, центр Дзюдо; - Здесь есть всё необходимое для комфортной жизни: детские и спортивные площадки, кафе и рестораны, супермаркеты, фитнес-центры, свой парк-променад в европейской стилистике, а также огромный стадион. Здесь - летом играют в футбол и устраивают концерты, зимой - заливают каток; - За 10 минут можно попасть , удобная транспортная развязка ...

👁 0 с 04.07.2025, обновлен 11.07.2025

Продавец: [НОВОСТРОЙКИ ЗАСТРОЙЩИК](#)

Телефон: [+79225405407](#)

## Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	25
Наличие балкона	да	Студия	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	10.00 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		



