

Купить квартиру за 3 252 000 рублей на улица Юркина, 6

Оренбургская область, Городской округ Оренбург, Оренбург, улица Юркина, 6

3 252 000 Р

69 162Р за м²



47.02 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

4 из 25

Этаж

□ В продаже однокомнатная квартира, S (общ.) - 47,02 кв. м. ЖК «Осенний лист»- это 8 домов переменной этажностью на пересечении трех улиц: Юркина, Кавказская, Народная, Ориентир - ТРК Гулливер. Одной из главных особенностей ЖК «Осенний лист» является его расположение. Район находится в исторической части города Оренбурга, рядом с центром. Это позволяет жильцам быть близко ко всем необходимыми объектами инфраструктуры. Для вас подземный паркинг, безопасный, закрытый двор свободный от машин, спортивные площадки и дворы-парки с прогулочными бульварами. □ ОТДЕЛКА КВАРТИР: · качественная черновая; · современные радиаторы отопления; · счетчики ГВС и ХВС; · выполнена электроразводка по квартире; · качественные двухкамерные стеклопакеты; · входная металлическая дверь. □ Продуманная концепция инфраструктуры: - В шаговой доступности есть школа № 16, детский сад № 64, 65 и 166, поликлиника и ж/д больница, ТК Гулливер, СК Олимпийский, центр Дзюдо; - Здесь есть всё необходимое для комфортной жизни: детские и спортивные площадки, кафе и рестораны, супермаркеты, фитнес-центры, свой парк-променада в европейской стилистике, а также огромный стадион. Здесь - летом играют в футбол и устраивают концерты, зимой - заливают каток; - За 10 минут можно попасть, удобная транспортная развязка ...

👁 0 с 04.07.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [НОВОСТРОЙКИ ЗАСТРОЙЩИК](#)

Телефон: [+79225405407](tel:+79225405407)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	4
Этажей всего	25	Наличие балкона	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	18.00 кв. м
Площадь кухни	13.00 кв. м	Дом сдан	да
квартал	3	год	2025



