Купить квартиру за 3 316 000 рублей на Николая Ершова, 11

Оренбургская область, Городской округ Оренбург, Оренбург, Николая Ершова, 11

3 316 000 Р
85 026Р за м^2

39.00 м^2	16.00 м^2	10.00 м^2	2 из 3
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

✔ Однокомнатная квартира S - 39 кв.м ✔Дом № 12 (по генплану) Жилой дом № 12: -, 3 этажный дом (с подвалом и техническим этажом); - индивидуальное отопление позволяет регулировать комфортную температуру в любое время года с минимальными затратами за коммунальные услуги; О КОМПЛЕКСЕ: ЖК «ГРАНД ПАРК» — это масштабный проект с домами переменной этажностью. Концепция ЖК «Гранд парк» основана на качественном освоении пространства и поддержание баланса между современной жизнью и сохранением природы. Поэтому, здесь уникальная экосистема со всей нужной инфраструктурой, начиная от строящихся детских садов, школ и заканчивая супермаркетами и кафе , прогулочными зонами, обширными зелеными территориями, аллеями и игровыми площадками для жителей каждого дома ПРЕИМУЩЕСТВА ЖК «Гранд парк»: ✔ долговечная кирпично-монолитная технология строительства, обеспечивает экологичность и хорошую тепло и звукоизоляцию ✔ панорамные окна улучшают видовые характеристики квартиры и визуально расширяют пространство являясь естественным источником освещения ИНФРАСТРУКТУРА: всего за 5 минут без пробок можно добраться до центра города. Рядом расположены детские сады: № 200 на пр. Гагарина, 41/4, № 196, пр. Гагарина, 49 А, № 125 пр. Гагарина, 56А, частный сад Карапузы в мкр. Солнечный, ул ...

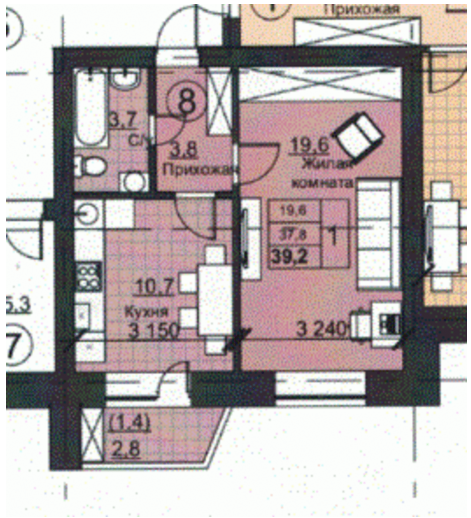
0 с 04.07.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: Лойко Екатерина

Телефон: +79225595598

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	3	Наличие балкона	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	16.00 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м	квартал	1
год	2025		


Прихожая
8
3,7
3,8
Прихожая
19,6
Жилая комната
19,6
37,8
39,2
1
10,7
Кухня
3 150
3 240
(1,4)
2,8

2

2