

Купить студию за 2 884 380 рублей на Яицкая улица, 11

Оренбургская область, Городской округ Оренбург, Оренбург, Яицкая улица, 11

2 884 380 Р

115 560Р за м²



24.96 м²

Общая

12.88 м²

Жилая

4 из 10

Этаж

Внимание! Часы работы офиса продаж ПН-ПТ с 9.00 - 19.00. ЖК Металлист — это новый проект современного комплекса, состоящий из 4 жилых домов и 2х урбан-вилл с двухуровневыми квартирами, в историческом центре города Оренбург, между улицами Яицкой и Черепановых. Близость городской набережной, пешеходной улицы Советская, множества музеев и инфраструкты — делает этот комплекс желанным не только для жизни, но и для выгодных инвестиций. Окончание строительства первого этапа — до октября 2024г
Инфраструктура: В шаговой доступности расположены автобусные остановки, медицинские клиники, школа, а также торговый центр — «Любимый». ЖК Металлист сформирован квартальной застройкой домами невысокой этажности - 6-10 этажей, с закрытыми от машин безопасным двором, без возможности въезда автомобилей, спортивными площадками и детскими зонами. На первых этажах домов вдоль основных улиц расположены коммерческие помещения с повседневными сервисами для жителей. На территории ЖК спроектированы 2 подземных паркинга. каждый блок можно располагать отдельно друг от друга ДОМА Вторая очередь строительства состоит из секционного дома №1 (пять секций 7-10 этажей), дом №2, состоящий из трех секций 7-9 этажей; дом №5 урбан-вилла 6 этажей. В планировочную структуру урбан-вилл включены двухуровневые пентхаусы ...

👁 0 с 04.07.2025, обновлен 29.07.2025

Продавец: [Андреева Ирина Сергеевна](#)

Телефон: [+79225405407](tel:+79225405407)

Характеристики

Этаж	4	Этажей всего	10
Студия	да	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	12.88 кв. м	квартал	4
год	2024	Переуступка	1

