

Купить квартиру за 3 170 000 рублей на Эссена, 12

Оренбургская область, Городской округ Оренбург, Оренбург, Эссена, 12

3 170 000 Р

79 250Р за м<sup>2</sup>



40.00 м<sup>2</sup>

Общая

7 из 16

Этаж

□ В продаже однокомнатная квартира, S - 40 кв.м ! ЖК «Дубки» - один из самых живописных районов с лесным массивом и ландшафтной территорией. Зимой — это лыжный мини-курорт. Прямо от подножия Дубков и до горизонта простирается лес, разбавляют его красоту озера, например, озеро Микутка, где можно отдохнуть всей семьей в ясные летние дни □ Качественная чистовая отделка включает: Стены выровнены, оштукатурены под обои; выполнена стяжка пола; натяжные потолки с нишами под гардины; застекленная лоджия с отделкой; входная металлическая дверь □ Продуманная концепция инфраструктуры: Дубки окружил себя престижными образовательными учреждениями для всех возрастов Лицеи № 2 и № 9, детские сады № 73, 152,154 и 126, колледж Экономики и Информатики, ОГАУ, филиал ОГПУ, Художественное училище В шаговой доступности - гипермаркет Лента, ТК Европа-Азия, ДК Газовик и СКК Оренбуржье, Драмтеатр, а также остановки общественного транспорта. Помимо этого, здесь расположены эко-магазины, современные ритейл маркеты, и многое другое В 20 минутной доступности есть потрясающий сквер Степана Разина, где вы сможете круглый год заниматься спортом всей семьей. Здесь каждый обретет не только свое любимое место отдыха, но и излюбленные места встреч в любое время суток и года В благоустройстве Дубки учли потребности ...

👁 0 с 04.07.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Фомина Ксения Дмитриевна](#)

Телефон: [+79325309430](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	7
Этажей всего	16	Наличие балкона	да
Санузел	совмещенный с/у	квартал	4
год	2024		

