

Купить квартиру за 6 449 200 рублей на Николая Ершова, 11

Оренбургская область, Городской округ Оренбург, Оренбург, Николая Ершова, 11

6 449 200 Р

92 000Р за м²



70.10 м²

Общая

34.00 м²

Жилая

18.30 м²

Кухня

2 из 3

Этаж

✓ S - 70.1 кв.м ✓ Дом № 12 (с подвалом и техническим этажом) индивидуальное отопление □ ОКОМПЛЕКСЕ: ЖК «ГРАНД ПАРК» — это масштабный проект с домами переменной этажностью. Концепция ЖК «Гранд парк» основана на качественном освоении пространства и поддержание баланса между современной жизнью и сохранением природы. Поэтому, здесь уникальная экосистема со всей нужной инфраструктурой, начиная от строящихся детских садов, школ и заканчивая супермаркетами и кафе, прогулочными зонами, обширными зелеными территориями, аллеями и игровыми площадками для жителей каждого дома □ ПРЕИМУЩЕСТВА ЖК «Грандпарк»:

- ✓ долговечная кирпично-монолитная технология строительства, обеспечивает экологичность, хорошую тепло- и звукоизоляцию
- ✓ панорамные окна улучшают видовые характеристики квартиры и визуально расширяют пространство, являясь естественным источником освещения

□ ИНФРАСТРУКТУРА: всего за 5 минут без пробок можно добраться до центра города. Рядом расположены детские сады: № 200 на пр. Гагарина, 41/4, № 196, пр. Гагарина, 49 А, № 125 пр. Гагарина, 56А, частный сад Карапузы в мкр. Солнечный, ул. Школьная, 6, школы № 3 пр. Гагарина, 45, № 51 пр. Гагарина, 44/4, автобусная остановка. Автобусный маршрут № 22 ходит каждые 3 минуты

✓ Здесь будет всё необходимое для комфортной жизни - яркие игровые площадки, для поклонников спорта на свежем воздухе ...

👁 0 с 04.07.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Шкода Василий Александрович](#)

Телефон: [+79228800250](tel:+79228800250)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	3	Наличие балкона	да
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	34.00 кв. м
Площадь кухни	18.30 кв. м	квартал	1
год	2025		

