Купить квартиру за 3 948 640 рублей на Николая Ершова, 11

Оренбургская область, Городской округ Оренбург, Оренбург, Николая Ершова, 11

3 948 640 Р
92 000Р за м^2

42.92 м^2	14.60 м^2	15.60 м^2	3 из 3
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Покупка недвижимости на будущее - хороший старт в жизни для Вашего ребенка□□□ ✔ S - 42.92 кв.м ✔Дом№ 12 (с подвалом и техническим этажом)индивидуальное отопление □ОКОМПЛЕКСЕ: ЖК «ГРАНД ПАРК» — это масштабный проект с домами переменной этажностью. Концепция ЖК «Гранд парк» основана на качественном освоении пространства и поддержание баланса между современной жизнью и сохранением природы. Поэтому, здесь уникальная экосистема со всей нужной инфраструктурой, начиная от строящихся детских садов, школ и заканчивая супермаркетами и кафе , прогулочными зонами, обширными зелеными территориями, аллеями и игровыми площадками для жителей каждого дома □ПРЕИМУЩЕСТВАЖК«Грандпарк»: ✔долговечнаякирпично-монолитнаятехнологиястроительства, обеспечиваетэкологичностьихорошуютеплоизвукоизоляцию ✔панорамныеокнаулучшаютвидовыехарактеристикиквартирыивизуальнорасширяютпространствоявляясьестественнымисточникомосвещения □ИНФРАСТРУКТУРА: всего за 5 минут без пробок можно добраться до центра города. Рядом расположены детские сады: № 200 на пр. Гагарина, 41/4, № 196, пр. Гагарина, 49 А, № 125 пр. Гагарина, 56А, частный сад Карапузы в мкр. Солнечный, ул. Школьная, 6, школы № 3 пр. Гагарина,45, № 51 пр.Гагарина, 44/4, автобусная остановка. Автобусный маршрут № 22 ходит каждые 3 минуты ✔Здесьбудетвсёнеобходимоедлякомфортнойжизни ...

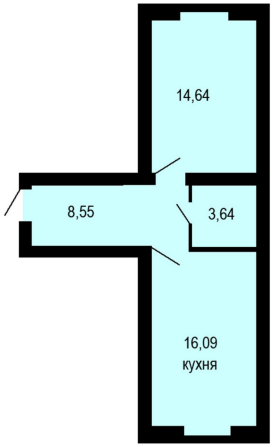
0 с 04.07.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: Шкода Василий Александрович

Телефон: +79228800250

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	3	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	14.60 кв. м	Площадь кухни	15.60 кв. м
квартал	1	год	2025


14,64
8,55
3,64
16,09
кухня