

×

## Купить квартиру за 3 111 440 рублей на Николая Ершова, 11

Оренбургская область, Городской округ Оренбург, Оренбург, Николая Ершова, 11

3 111 440 P

92 000Р за м<sup>2</sup>

ПППВОЗМОЖНА ПОКУПКА ПО ЛЬГОТНОЙ И СЕМЕЙНОЙ ИПОТЕКЕ - для семейс 1 или 2-мядетьмидо 18 лет) СТАВКА от 5,7 % Покупка недвижимости на будущее - хороший старт в жизни для Вашего ребенка∏П ✓ S - 33.82 кв.м ✓Дом№ 12 (с подвалом и техническим этажом )индивидуальное отопление ∏ОКОМПЛЕКСЕ: ЖК «ГРАНД ПАРК» — это масштабный проект с домами переменной этажностью. Концепция ЖК «Гранд парк» основана на качественном освоении пространства и поддержание баланса между современной жизнью и сохранением природы. Поэтому, здесь уникальная экосистема со всей нужной инфраструктурой, начиная от строящихся детских садов, школ и заканчивая супермаркетами и кафе, прогулочными зонами, обширными зелеными территориями, аллеями и игровыми площадками для жителей каждого дома ППРЕИМУЩЕСТВАЖК«Грандпарк»: Удолговечная кирпично-монолитная технология строительства, обеспечивает экологичность и хорошую тепло и звукоизоляцию

✓ панорамныеокнаулучшаютвидовыехарактеристикиквартирыивизуальнорасширяютпространствоявляясьестественнымисточникомосвещения ПИНФРАСТРУКТУРА: всего за 5 минут без пробок можно добраться до центра города. Рядом расположены детские сады: № 200 на пр. Гагарина, 41/4, № 196, пр. Гагарина, 49 А, № 125 пр. Гагарина, 56А, частный сад Карапузы в мкр. Солнечный, ул. Школьная, 6, школы № 3 ...

О с 04.07.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: Шкода Василий Александрович

Телефон: +79228800250



## Характеристики

Количество комнат 1 Этаж 2

Этажей всего 3 Санузел раздельный с/у

Площадь жилая 16.60 кв. м Площадь кухни 9.00 кв. м

квартал 1 год 2025







