Купить квартиру за 6 350 000 рублей на улица Ильи Глазунова, 6

Оренбургская область, Городской округ Оренбург, Оренбург, улица Ильи Глазунова, 6

6 350 000 Р

78 395Р за м^2

81.00 м^2	42.00 м^2	19.00 м^2	5 из 9
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

✔ S - 81 кв.м ✔Дом № 21 (по генплану) Жилой дом № 21 : - крышная котельная - позволяет регулировать комфортную температуру в любое время года с минимальными затратами за коммунальные услуги; - два лифта (грузоподъемностью 630 и 400 кг) О КОМПЛЕКСЕ: ЖК «ГРАНД ПАРК» — это масштабный проект с домами переменной этажностью. Концепция ЖК «Гранд парк» основана на качественном освоении пространства и поддержание баланса между современной жизнью и сохранением природы. Поэтому, здесь уникальная экосистема со всей нужной инфраструктурой, начиная от строящихся детских садов, школ и заканчивая супермаркетами и кафе , прогулочными зонами, обширными зелеными территориями, аллеями и игровыми площадками для жителей каждого дома ПРЕИМУЩЕСТВА ЖК «Гранд парк»: ✔ долговечная кирпично-монолитная технология строительства, обеспечивает экологичность и хорошую тепло и звукоизоляцию ✔ панорамные окна улучшают видовые характеристики квартиры и визуально расширяют пространство являясь естественным источником освещения ИНФРАСТРУКТУРА: всего за 5 минут без пробок можно добраться до центра города. Рядом расположены детские сады: № 200 на пр. Гагарина, 41/4, № 196, пр. Гагарина, 49 А, № 125 пр. Гагарина, 56А, частный сад Карапузы в мкр. Солнечный, ул. Школьная, 6, школы № 3 пр. Гагарина ...

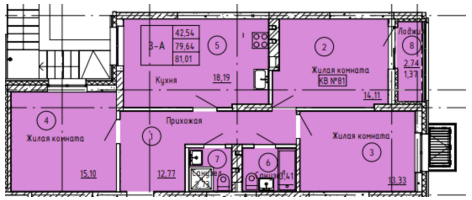
0 с 04.07.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: Лойко Екатерина

Телефон: +79225595598

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	5
Этажей всего	9	Наличие балкона	да
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	42.00 кв. м
Площадь кухни	19.00 кв. м	Дом сдан	да
квартал	3	год	2025


42,54
79,64
81,01
Кухня
18,19
Жилая комната
КВ №81
14,11
Прихожая
Жилая комната
15,10
12,77
Жилая комната
19,33
Лоджия
2,74
1,37