

Купить квартиру за 4 950 000 рублей на улица Ильи Глазунова, 6

Оренбургская область, Городской округ Оренбург, Оренбург, улица Ильи Глазунова, 6

4 950 000 Р

81 148Р за м<sup>2</sup>



61.00 м<sup>2</sup>

Общая

30.00 м<sup>2</sup>

Жилая

18.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 9

Этаж

✓ S - 61 кв.м ✓ Дом № 21 (по генплану) Жилой дом № 21 : - монолитный, 9-ти этажный дом (с подвалом и техническим этажом); - крышная котельная - позволяет регулировать комфортную температуру в любое время года с минимальными затратами за коммунальные услуги; - два лифта (грузоподъемностью 630 и 400 кг) □ О КОМПЛЕКСЕ: ЖК «ГРАНД ПАРК» — это масштабный проект с домами переменной этажностью. Концепция ЖК «Гранд парк» основана на качественном освоении пространства и поддержание баланса между современной жизнью и сохранением природы. Поэтому, здесь уникальная экосистема со всей нужной инфраструктурой, начиная от строящихся детских садов, школ и заканчивая супермаркетами и кафе , прогулочными зонами, обширными зелеными территориями, аллеями и игровыми площадками для жителей каждого дома □ ПРЕИМУЩЕСТВА ЖК «Гранд парк»: ✓ долговечная кирпично-монолитная технология строительства, обеспечивает экологичность и хорошую тепло и звукоизоляцию ✓ панорамные окна улучшают видовые характеристики квартиры и визуально расширяют пространство являясь естественным источником освещения □ ИНФРАСТРУКТУРА: всего за 5 минут без пробок можно добраться до центра города. Рядом расположены детские сады: № 200 на пр. Гагарина, 41/4, № 196, пр. Гагарина, 49 А, № 125 пр. Гагарина, 56А, частный сад ...

👁 0 с 04.07.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Лойко Екатерина](#)

Телефон: +79225595598

## Характеристики

|                   |                |                 |             |
|-------------------|----------------|-----------------|-------------|
| Количество комнат | 3              | Этаж            | 4           |
| Этажей всего      | 9              | Наличие балкона | да          |
| Санузел           | раздельный с/у | Площадь жилая   | 30.00 кв. м |
| Площадь кухни     | 18.00 кв. м    | Дом сдан        | да          |
| квартал           | 3              | год             | 2025        |

