

Купить квартиру за 3 600 000 рублей на микрорайон Ростоши Премьер

Оренбургская область, Городской округ Оренбург, Оренбург, микрорайон Ростоши Премьер

3 600 000 Р

94 737Р за м²



38.00 м²

Общая

12.30 м²

Жилая

17.00 м²

Кухня

3 из 4

Этаж

Цена дешевле на 300 000 рублей, чем у застройщика! Квартира продается по переуступке от собственника! Дом комфорт класса! Сдача дома 4 кв. 2025 года! Продается евро-двухкомнатная квартира в Жилом комплексе Ростоши-Премьер ! Микрорайон строится в пригороде Оренбурга. Находится в самом начале поселка Ростоши на пересечении улицы Ростошинской и Нежинского шоссе, в 15 минутах езды из центра города. Параметры: Дом блочный, облицован кирпичом. Высота потолков - 3 м.; Общая площадь квартиры - 38 кв.м.; Кухня-гостиная - 17,5 кв.м; Спальня - 12,3 кв.м; Прихожая - 4,10 кв.м.; Совмещенный с/у - 4,10 кв.м.; Квартира будет сдаваться с предчистовой отделкой: - на стенах гипсовая штукатурка под обои; - на полу будет произведена машинная сухая стяжка, - установлены подоконники и откосы - разводка по электричеству и водоснабжению (без установки сан. тех. приборов) - установлен газовый котел (что существенно сэкономит расходы за коммунальные платежи); - радиаторы отопления; - окна с двойными стеклопакетами; - входная металлическая дверь. Отделку мест общего пользования, колясочной, Вы можете увидеть на фото! Развитая инфраструктура: - Гимназия 4; - Детский сад Семицветик ; - Стадион Газовик; - Ледовый дворец; - Спортивный комплекс Юбилейный . Так же на территории микрорайона будет построено ...

👁 0 с 14.07.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79877805629](#)

Характеристики

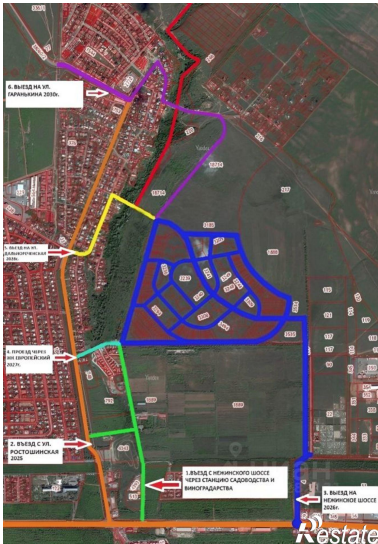
Количество комнат	2	Тип дома	блочный
Этаж	3	Этажей всего	4
Площадь жилая	12.30 кв. м	Площадь кухни	17.00 кв. м

МИКРОРАЙОН
РОСТОШИ
ПРЕМЬЕР

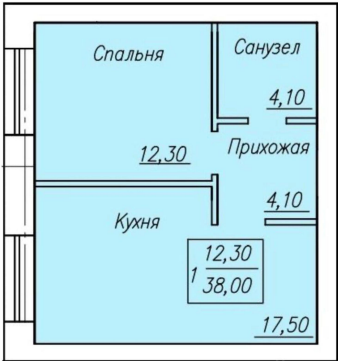


1я очередь
Срок сдачи 4 кв 2025 г

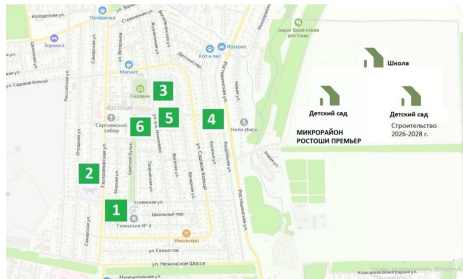
Restate



Restate



Restate



- 1 Гимназия №4
- 2 Детский сад
- 3 Стадион "Газовик"
- 4 Остановки общественного транспорта
- 5 Ледовый дворец
- 6 Спортивный комплекс/бассейн "Юбилейный"

Restate



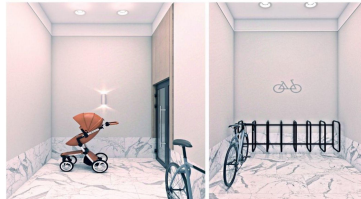
Restate



Restate



Restate



Restate



Restate