Купить квартиру за 8 889 000 рублей на микрорайон Ростоши, Ростошинская улица

Оренбургская область, Городской округ Оренбург, Оренбург, микрорайон Ростоши, Ростошинская улица

8 889 000 Р

90 704Р за м^2

98.00 м^2	16.00 м^2	1 из 4
Общая	Кухня	Этаж

Продается трехкомнатная квартира в экологичном, спокойном и комфортном районе города. Сдача - 4 квартал 2025 года. Общая площадь квартиры 92,8 кв.м. Сдается с предчистовой отделкой White box. Коммуникации центральные, установлены индивидуальные котлы отопления. Дом высокой энергоэффективности класса А. Стены из керамзитоблока 40 см + утеплитель 10 см + облицовочный кирпич 12 см. Потолки 3 м. Микрорайон Ростоши Премьер строится в пригороде Оренбурга. Находится в самом начале поселка Ростоши на пересечении улицы Ростошинской и Нежинского шоссе, в 15 минутах езды до центра города. Каждая очередь спроектирована в своем архитектурном стиле, с сохранением общей концепции застройки. На территории микрорайона планируются: два детских сада, школа, спортивные площадки, теннисные корты, бассейны, торговые центры и также весь спектр коммунальных услуг и медицинская клиника. Рядом с ЖК уже располагаются школа, детский сад, аптеки, мини-маркеты и магазины хозяйственных товаров, строймаркет Леруа Мерлен, гипермаркет «Лента» и ТК Армада-2. Односекционные и двухсекционные здания с современными стильными фасадами. Все пешеходные дорожки будут выложены тротуарной плиткой. Круглосуточная охрана всего поселка. Свежий степной воздух, удаленность от шумных магистралей, зеленые насаждения и природная ...

0 с 14.07.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: Балог Татьяна

Телефон: +79058873022

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	1
Этажей всего	4	Площадь кухни	16.00 кв. м

20,20
16,20
2,0
4,40
3-К
92,6
9,20
20,20
20,60
Restate

Restate

Restate

Restate

МИРОВОЙ
ФАВОРИТ
Restate