



Купить квартиру за 4 033 000 рублей на Оренбург г., Ленинский, Гаранькина ул.

Оренбургская область, Городской округ Оренбург, Оренбург, Оренбург г., Ленинский, Гаранькина ул.

4 033 000 Р
100 825Р за м²



40.00 м ²	11.30 м ²	17.00 м ²	11 из 15
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Просторная однокомнатная квартира от застройщика площадью 40,33 м² в новом жилом комплексе Долгие горы ! Сдача дома: 2 квартал 2027 года. Качественная черновая отделка включает: - Установлены пластиковые стеклопакеты. - Застеклённая лоджия. - Ровные стены. - Разведена электрика. - Установлены счётчики воды и электричества. Безбарьерная среда, витражное остекление и стеклянные двери в подъездах создают атмосферу современного комфорта. Инфраструктура: - Школы 88, 87 и детские сады 19, 20 находятся в шаговой доступности. - Медицинские учреждения: государственная поликлиника 2 и частная клиника Полимедика . - Рядом расположены торговые центры (Кит), аптеки, сетевые магазины, развивающие центры, современные детские и спортивные площадки. - Планируется коммерческая инфраструктура: магазины, кафе, рестораны, фитнес-центры и другие объекты торговли и услуг. Каждый дом обеспечен достаточным количеством парковочных мест. Жилой комплекс состоит из 11 уютных блоков с собственным внутренним микроклиматом. Благоустроенная территория включает зоны отдыха, современные детские и спортивные площадки, а также безопасные закрытые дворы без автомобилей. Любая форма оплаты. Поможем с одобрением ипотеки. Арт. 106069905

0 с 17.07.2025, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79198510985](tel:+79198510985)



Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	11	Этажей всего	15
Площадь жилая	11.30 кв. м	Площадь комнат	11.30 кв. м
Площадь кухни	17.00 кв. м		

<https://orenburg.restate.ru/obj/prodazha-odnokomnatnoy-novostroiki-orenburg-g-leninskiy-garankina-ul-114545474/>

