

Купить квартиру за 8 889 000 рублей на Поселок Ростоши мкр, Ленинский

Оренбургская область, Городской округ Оренбург, Оренбург, Поселок Ростоши мкр, Ленинский

8 889 000 Р

90 704Р за м²



98.00 м²

Общая

61.00 м²

Жилая

16.00 м²

Кухня

1 из 4

Этаж

Продается трехкомнатная квартира в экологичном, спокойном и комфортном районе города. Сдача - 4 квартал 2025 года. Общая площадь квартиры 92,8 кв.м. Сдается с предчистовой отделкой White box. Коммуникации центральные, установлены индивидуальные котлы отопления. Дом высокой энергоэффективности класса А. Стены из керамзитоблока 40 см + утеплитель 10 см + облицовочный кирпич 12 см. Потолки 3 м. Микрорайон Ростоши Премьер строится в пригороде Оренбурга. Находится в самом начале поселка Ростоши на пересечении улицы Ростошинской и Нежинского шоссе, в 15 минутах езды до центра города. Каждая очередь спроектирована в своем архитектурном стиле, с сохранением общей концепции застройки. На территории микрорайона планируются: два детских сада, школа, спортивные площадки, теннисные корты, бассейны, торговые центры и также весь спектр коммунальных услуг и медицинская клиника. Рядом с ЖК уже располагаются школа, детский сад, аптеки, мини-маркеты и магазины хозяйственных товаров, строймаркет Леруа Мерлен, гипермаркет Лента и ТК Армада-2. Односекционные и двухсекционные здания с современными стильными фасадами. Все пешеходные дорожки будут выложены тротуарной плиткой. Круглосуточная охрана всего поселка. Свежий степной воздух, удаленность от шумных магистралей, зеленые насаждения и природная лесопарковая ...

👁 0 с 25.08.2025, обновлен 25.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79877714517](tel:+79877714517)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	4
Площадь жилая	61.00 кв. м	Площадь комнат	20.20 кв. м
Площадь кухни	16.00 кв. м		



3-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА | 92,8 М²



Restate



Restate