

Купить квартиру за 5 411 000 рублей на Оренбург г., Ленинский

Оренбургская область, Городской округ Оренбург, Оренбург, Оренбург г., Ленинский

5 411 000 P

94 930P за м²

57.00 м² 34.00 м² 11.00 м² 3 из 4 Этаж

Представляем вашему вниманию двухкомнатную квартиру площадью 57,2 квадратных метра в новом жилом комплексе РОСТОШИ-ПРЕМЬЕР. Квартира будет предоставлена с предчистовой отделкой. Дом высокой энергоэффективности класса А. Стены из керамзитоблока 40 см + утеплитель 10 см + облицовочный кирпич 12 см. Потолки 3 м. Сдача дома запланирована на четвертый квартал 2025 года. Площадь района составляет 75 гектаров. В его составе 52 кирпичных четырехэтажных дома комфорт- и бизнес-класса, а также 268 дуплексов. Кроме того, здесь есть небольшой район индивидуальной жилой застройки, где расположены частные дома. Для поддержания комфортной среды в районе будет создана собственная управляющая компания. Мобильное приложение позволит оперативно решать возникающие задачи. Продуманная концепция инфраструктуры: Жители микрорайона имеют прямой доступ ко всей инфраструктуре соседнего поселка Ростоши: детский сад, гимназия, больница, торговый центр, продуктовые магазины, аптеки, спортивный комплекс с бассейном, ледовый дворец, стадион, кафе и рестораны, а также парк Ивушка. Все это делает жизнь в микрорайоне комфортной и удобной. В 10 минутах пешком находятся гимназия 4 и детский сад Семицветик, а также Оренбургская районная больница. В 6 минутах на автомобиле можно доехать ...

● 0 с 23.10.2025, обновлен 24.10.2025

Продавец: Собственник Телефон: +79198510985



Характеристики

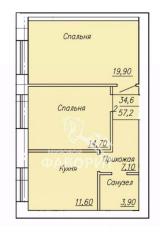
 Количество комнат
 2
 Тип дома
 блочный

 Этаж
 3
 Этажей всего
 4

 Площадь жилая
 34.00 кв. м
 Площадь кухни
 20.00 кв. м

 Площадь кухни
 11.00 кв. м











2-комнатная

57.3 m² Restate