

Купить дачу, дом, коттедж за 9 450 000 рублей на Коленчатый пер

Оренбургская область, Городской округ Оренбург, Оренбург, Коленчатый пер

9 450 000 Р

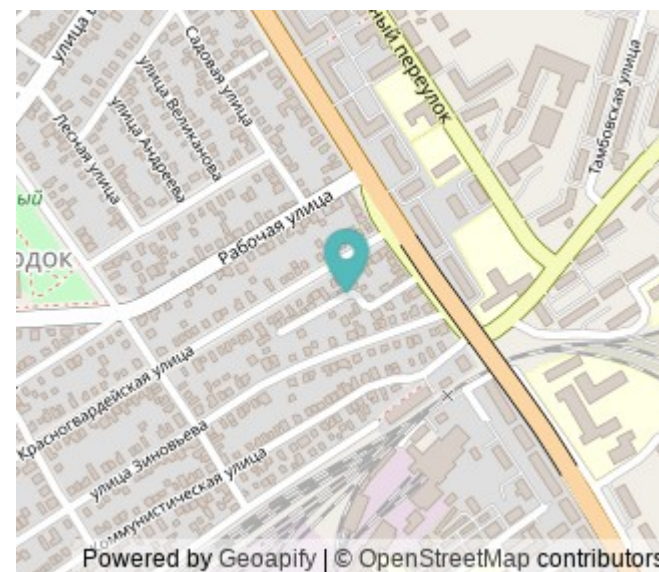
70 000Р за м²

135.00 м²

Общая

Продается двухэтажный дом площадью 135 кв. м. в городе Оренбурге. Дом имеет два юр.адреса, а это огромное преимущество - заезд с двух улиц! Участок земли площадью 5.25 соток в собственности! Дом облицован красным кирпичом, что придает ему особую привлекательность и обеспечивает долгую службу. На территории есть гараж на два автомобиля, площадью 50м2, оборудованный рольворотами, а также хозяйственный блок для хранения инструментов и прочих полезностей. В гараже большой и вместительный погреб. Участок поддерживается в отличном состоянии: он уложен плиткой, на нем обустроена зона отдыха с газоном и голубыми елями - идеальное место для приятного времяпрепровождения на свежем воздухе. Входная группа оснащена навесом из поликарбоната и рольворотами во двор. Вся территория находится под видеонаблюдением, что обеспечивает комфорт и безопасность проживания. Имеется обогрев крыши и водостоков от наледи! По планировке в доме на первом этаже: расположена кухня, зал и комната, санузел совмещен -отделка кафелем, тёплый пол. На втором этаже: 3 спальни и гардеробная! Большая часть мебели будет приятным бонусом для новых владельцев! Коммуникации: центральные слив, водопровод и газификация. Дом готов к продаже, взрослый собственник без долгов и обременений, возможна любая ...

👁 2 с 17.07.2024, обновлен 23.10.2024



Характеристики

Этажей всего	2	Наличие канализации	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	5.30 сот

<https://orenburg.restate.ru/obj/prodazha-kottedzha-kolenchatyy-per-124755334/>

