

Купить дачу, дом, коттедж за 9 900 000 рублей на Новая, 50/5

Оренбургская область, Городской округ Оренбург, Оренбург, Новая, 50/5

9 900 000 Р

58 235Р за м<sup>2</sup>



170.00 м<sup>2</sup>

Общая

Продам Таунхаус в элитном поселке ЖК "Ростоши - Премьер" Общая площадь 170 кв.м; Участок 4 сотки Характеристики: Первый этаж: + Кухня - гостиная; + Гараж; + С/У. Второй этаж: + 2 спальни; + Спальня с гардеробной; + 2 С/У. Преимущества: + Новый, стремительно развивающийся район города; + Таунхаус в предчистовой отделке White Box (сухая машинная стяжка на полу и стены гипсовая штукатурка под обои); + Индивидуальный котел отопления; + Толщина стен 64 см (керамзитоблок 40 см, утеплитель, кирпич); + Установлены розетки и выключатели; + Окна 70 профиль (двойной стеклопакет) Rehau (Рехау), Германия; + Возможность реализовать свой уникальный дизайн - проект; + Красивые входные группы с остеклением; + Паркинг с озеленённой разбивкой парковочных мест;

Инфраструктура: ЖК "Ростоши - Премьер" - это элитный посёлок с развитой инфраструктурой. Микрорайон находится в самом начале поселка Ростоши на пересечении улицы Ростошинской и Нежинского шоссе, в 15 минутах езды из центра города. На территории микрорайона два детских сада, школа, спортивные площадки, теннисные корты, бассейны, торговые центры строймаркет ...

👁 3 с 02.10.2024, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Коршунова Анастасия](#)

Телефон: [+79228408290](tel:+79228408290)

## Характеристики

Этажей всего	2	Наличие канализации	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	4.00 сот

