

Купить дачу, дом, коттедж за 7 900 000 рублей на 17 Линия ул, 3

Оренбургская область, Городской округ Оренбург, Оренбург, 17 Линия ул, 3

7 900 000 Р

65 833Р за м²



120.00 м²

Общая

30.00 м²

Кухня

Дом не находится в зоне затопления !!! Компания "Европа- Азия" представляет Вашему вниманию дом новой постройки по адресу: г. Оренбург, 17 линия дом 3. Характеристики дома: Два этажа; Общая площадь 120 кв.м.; Земельный участок 2 сот.; В доме пред чистовая отделка под обои; Двухконтурный газовый котёл; Теплые полы на первом этаже; Забор по периметру дома; Залито место под машину, и дорожка от дома до асфальта. Планировка: 1 этаж: - 2 спальни; - кухня-гостиная; - 1 Санузел. 2 этаж: - 2 спальни; - гостиная; - 1 Санузел. Материал стен: керамзитоблок, утеплитель, внешняя отделка кирпич. Фундамент: сваи каждые 1,3 м, диаметр сваи 40см, глубина 290-320 см. Коммуникации: центральное водоснабжение и водоотведение, электроснабжение, индивидуальное газовое отопление. Преимущества дома: + асфальтированные дороги; + отличная локация (город) , вся инфраструктура в шаговой доступности + при покупке дома вы можете получить существенную выгоду в виде налогового вычета 13% (520 т. р), а так же % по ипотеки; Дом находится в непосредственной близости: ТЦ Радуга, ТЦ Мартышки, ТЦ Чайка, Макаровский рынок, школа 51, Лицей 7, детские сады, Национальная деревня, спортивный центр Оренбуржье, остановки общественного транспорта, удобная ...

👁 0 с 04.12.2024, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Европа Азия](#)

Телефон: [+79096050020](tel:+79096050020)

Характеристики

Площадь кухни	30.00 кв. м	Этажей всего	2
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	2.00 сот



