

Купить дачу, дом, коттедж за 22 000 000 рублей на Костюкова, 22

Оренбургская область, Городской округ Оренбург, Оренбург, Костюкова, 22

22 000 000 Р

88 000Р за м<sup>2</sup>



250.00 м<sup>2</sup>

Общая

Продаётся двухэтажный дом тихом районе п. Ростоши, ул. Костюкова У Вас есть прекрасная возможность приобрести просторный и комфортабельный семейный дом в элитном районе города. Ищете уютный дом с большим пространством и отличным расположением? Сейчас Вы смотрите объявление о продаже именно такого дома! Общая площадь 250 кв.м., Участок 6 соток. Преимущества дома: + Дом построен из керамзитоблока, утеплен 10см, расположенной в шахматном порядке по 5 см. Облицовка кирпич. + Крыша утеплена пенополиуретаном 5 см и минватой 20 см. + По всему первому этажу и в санузле на втором этаже теплый пол. Под всем домом коммуникационные шахты. + На первом этаже располагается: большой холл, кухня-гостиная, два сан узла, сауна, котельная, вторая кухня с выходом на террасу. + Второй этаж: три спальни, в двух из которых свои гардеробные, большой санузел с джакузи. + На участке различные насаждения: яблони, черешня, абрикос, малина, виноград, клубника. Ко всему подведен индивидуальный полив. + Имеется погреб. + Гараж на два автомобиля. + Зона барбекю и своя баня с зоной отдыха обещают незабываемые вечера в кругу семьи и друзей. Инфраструктура: Поселок Ростоши - это элитный поселок с развитой инфраструктурой всего в 10 минутах от города (маршрутный автобус ...

👁 2 с 12.02.2025, обновлен 21.10.2025

Продавец: [Алексеева Дарья](#)

Телефон: [+79958428290](tel:+79958428290)

## Характеристики

|                   |    |                     |          |
|-------------------|----|---------------------|----------|
| Этажей всего      | 2  | Наличие канализации | да       |
| Наличие отопления | да | Площадь участка     | 6.00 сот |



