

Купить дачу, дом, коттедж за 12 000 000 рублей на Мало-Сенная улица, 20

Оренбургская область, Оренбург, Мало-Сенная улица, 20

12 000 000 Р

25 641Р за м²



468.00 м²

Общая

!!! ТОЛЬКО ЭТО ОБЪЯВЛЕНИЕ ПОДЛИННОЕ И АКТУАЛЬНОЕ !!! Я собственник. Продаем уникальный и в то же время очень уютный коттедж с участком для большой семьи в новом уже сильно развитом центре города. Состав комнат дома: - Полноценный Цокольный этаж (4 комнаты, в одной стоит газовый котел с бойлером на 220 литров) - Первый этаж включает просторную гостиную, столовую, кухню и санузел, идеально подходящие для приема гостей и семейных вечеров. - На втором этаже расположены три уютные спальни и зимний сад с витражными окнами, создающими атмосферу уюта и комфорта. - Мансардный этаж предоставляет собой большой зимний сад с потолками высотой 6 метров и винтовую лестницу с выходом в спортивный зал. - Гараж с рольставнями обеспечивает безопасное хранение автомобиля. - В подвальном помещении расположены 4 комнаты с прочными металлическими дверями. Там же расположены котельная. Расположение дома очень удобное, участок с трех сторон окружен проселочной дорогой. На участке дома предусмотрено 2 парковочные зоны. Дом возможно купить для коммерческих целей: гостиничный бизнес, офисное помещение, фитнес клуб и т.д. Все документы готовы к продаже! Не упустите возможность стать обладателем этого уникального дома! Возможна продажа: 1. Дом с участком 4,5 сотки 12 млн Р 3. Дом с участком 8.9 соток - 14 ...

👁 3 с 09.04.2025, обновлен 09.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79878603716](#)

Характеристики

Этажей всего	3	Год постройки	1999
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	8.92 сот		

