

Купить дачу, дом, коттедж за 7 950 000 рублей на Ростошинская улица, 2

Оренбургская область, Оренбург, Ростошинская улица, 2

7 950 000 Р

88 333Р за м<sup>2</sup>



90.00 м<sup>2</sup>

Общая

ПОКАЗЫВАЕМ И В ПРАЗДНИЧНЫЕ ДНИ И ВЫХОДНЫЕ. ТАУНХАУС С ПРЕДЧИСТОВОЙ ОТДЕЛКОЙ в жилом комплексе АРИСТОКРАТ, в Ростошах. Возможна чистовая отделка. Площадь 90 кв м. Развитая инфраструктура, рядом новый детский сад, магазин магнит, пятерочка, КБ, ОЗОН, ВАЛБЕРЕС, Детский центр БИНОМ, МУЗЫКАЛЬНАЯ ШКОЛА, СПОРТИВНЫЙ ЗАЛ. КРАСНОЕ И БЕЛОЕ, Все дороги асфальтированные, 5 минут до ТК КИТ, Аквапарк, Макдоналдс, школьный автобус. Жилой комплекс имеет свою закрытую территорию, внутренние секции снабжены въездом в красивую арку. Планируется умный двор и видеонаблюдение по комплексу. Наружные секции имеют возможность индивидуальных ворот и калитки, забор от соседа, свой личный земельный участок. Данный таунхаус 90кв м. Кухня гостиная, санузел и гардеробная на первом этаже, две комнаты и ванная на втором, этаже. Предчистовой ремонт, белые стены, монолитная лестница, котёл отопления, тёплый пол, газификация, водоснабжение, канализация ЦЕНТРАЛЬНЫЕ. Собственная преддомовая территория-парковка под две машины, все асфальтировано. Разные варианты отделки от черновой до чистовой. Стены кирпичные, территория благоустроенная. КРОВЛЯ ЭКСПЛУАТИРУЕМАЯ-ЖЕСКАЯ НАДЕЖНАЯ, ВОДОСТОКИ С ПОДОГРЕВОМ. КАЧЕСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА ОТ НАДЕЖНОГО ЗАСТРОЙЩИКА С ОПЫТОМ СТРОИТЕЛЬСТВА ТАУНХАУСОВ БОЛЕЕ 12 ти ЛЕТ. Хлопоты по оформлению ...

👁 0 с 29.04.2025, обновлен 29.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79123528860](#)

## Характеристики

Этажей всего	1	Наличие электроснабжения	да
Площадь участка	2.0 сот		

