Купить дачу, дом, коттедж за 1 500 000 рублей на Виноградная улица

Оренбургская область, Оренбург, Виноградная улица

1 500 000 Р

16 667Р за м^2

90.00 м^2

Общая

Продаётся дом в селе Биктимирово, Саракташского района, расстояние от г. Оренбурга 75 км (хорошая асфальтированная дорога). Площадь участка - 25 соток, на участке расположено 2 дома. Первый дом новый - 90 кв. м., свет, газ, слив, скважина для воды в доме есть. Одна комната зашпаклёвана, остальные надо шпаклевать. Второй дом жилой, площадью 60 кв. м. (отапливается 40 кв. м.). В доме есть всё для проживания: электричество, газ, вода, слив, отопление. Также на участке имеется огород, баня, сарай, склад, погреб, проведено 3-х фазное электричество (15кВт). В селе есть вся необходимая инфраструктура, рядом река Сакмара, удобный пляж. Продажа от собственника, рассмотрим варианты обмена (желательно на дачу), обоснованный торг.

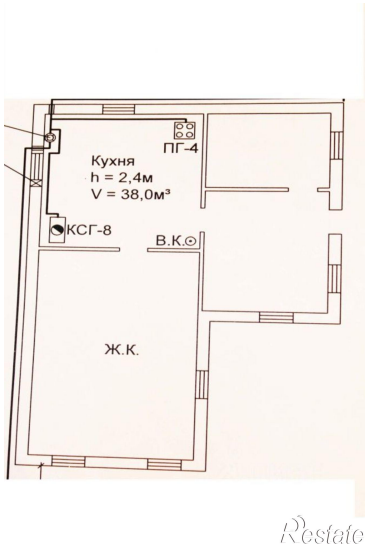
1 с 06.05.2025, обновлен 06.05.2025

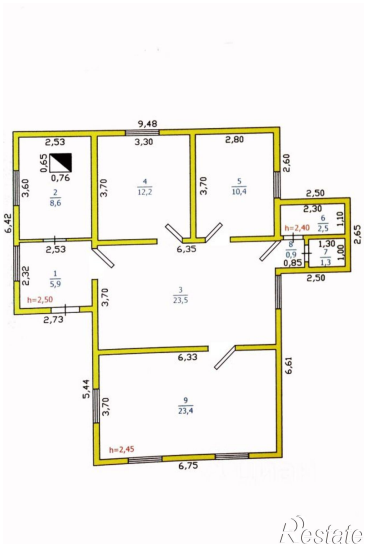
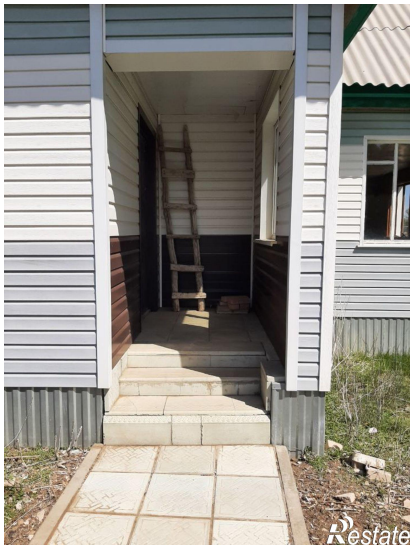
Продавец: Собственник

Телефон: +79878611238

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	2023
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	брус-бревно
Площадь участка	25.0 сот		


ПГ-4
Кухня
h = 2,4м
V = 38,0м³
КСГ-8
В.К.
Ж.К.


9,48
2,53
3,30
2,80
2,50
2,30
1,30
2,50
6,35
6,33
6,75
2,73
6,61
5,44
6,42
2,65
2,60
3,60
3,70
2,32
0,85
1,10