

Купить дачу, дом, коттедж за 8 750 000 рублей на Июльская , 2

Оренбургская область, Городской округ Оренбург, Оренбург, Июльская , 2

8 750 000 Р

110 759Р за м²



79.00 м²

Общая

В продаже отличный, теплый, светлый дом с хорошим ремонтом и ухоженной территорией. Дом находится в 5 минутах езды от города. Идеальное расположение, а именно: просторный проезд с центральной дороги. Большое парковочное место(можно ставить большое количество машин, что удобно для приема гостей или большой дружной семьи). В доме выполнен качественный ремонт(делали для себя): - по всему периметру дома теплый пол -натяжные потолки - на полу коридор керамогранит, кухня-гостиная кварцвинил, комнаты - линолеум -мультифункциональные окна(защита от солнечного света, сохранение тепла в помещение(при жаре наоборот прохлады), не пропускают ультрафиолет защищая обитателей от перегрева а мебель от выцветания, позволяют снизить затраты на отопление и кондиционирование). В доме две спальни и просторная кухня-гостиная . Просторный СУ позволит выделить место под сушилку или другие хознужды. Гараж 32 кв м. с рольставнями. Въезд на территорию дома тоже рольставни. Облагороженная придомовая территория: отличная баня из бруса с просторным предбанником и помывочной, просторная уютная веранда(для уютных вечеров семьей или в кругу друзей). На территории есть все насаждения: абрикос, яблоня, слива, много клубники, грядки под овощные культуры ...

👁 3 с 07.05.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [АН Мегаллюс](#)

Телефон: [+79878903097](tel:+79878903097)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие канализации	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	6.00 сот



