

Купить дачу, дом, коттедж за 6 200 000 рублей на 3-й Виноградный проезд

Оренбургская область, Городской округ Оренбург, Оренбург, 3-й Виноградный проезд

6 200 000 Р

66 667Р за м²



93.00 м²

Общая

60.00 м²

Жилая

ПРОДАЕТСЯ ДУПЛЕКС ПЛОЩАДЬЮ 93кв.м Оренбург,Ростоши, проезд виноградный 3 Площадь земельного участка 2,7 соток Площадь дома +-93кв.м. Фундамент-свайно-ростверковый(сваи глубиной 2,5м., расстояние между ними 1,6м); -Стены-газоблок-30 см.; - Фасад -кирпич; - Перекрытие деревянное, с пароизоляцией. толщиной утеплителя 20 см.; -Окна- пластиковые двухкамерные; -Дверь металлическая с терморазрывом; -Крыша-металлочерепица; -Дом с предчистовой отделкой (отштукатуренные и от шпаклёванные стены) - Система тёплый пол во всех помещениях жилого дома; - Свет подключённый и подведённый в дом с разводкой по всем помещениям жилого дома. - Газ подключен и подведён в дом; - Вода-скважина(18м); - Канализация-выгребная яма (3 кольца Ø по1,5 метра); - Счетчики установлены

👁 0 с 04.07.2025, обновлен 29.07.2025

Продавец: [Шкода Василий Александрович](#)

Телефон: [+79228800250](tel:+79228800250)

Характеристики

Площадь жилая	60.00 кв. м	Этажей всего	1
Площадь участка	2.7 сот		

