Купить дачу, дом, коттедж за 10 500 000 рублей на Загородная, 16

Оренбургская область, Городской округ Оренбург, Оренбург, Загородная, 16

10 500 000 Р

65 625Р за м^2

160.00 м^2	130.00 м^2
Общая	Жилая

В продаже дом, S – 160кв.м . ЖК «Раздолье» – одна из самых ожидаемых локаций в застройке. Непосредственная близость к городу со стороны улиц Терешковой и Загородного шоссе с проездом по шестиполосной дороге, позволяет оказаться в разных районах буквально в течение 15 минут. Территориальное отношение к поселку имени Ленина позволяет пользоваться действующей социальной инфраструктурой на период возведений своей собственной. На этапе утверждения планировки поселка произведен отвод земель под торговые площади, общественные пространства и школу. Близость к пляжу и одновременно с этим незатопляемая зона. Асфальт на всей территории. Своя управляющая компания. Газ, электричество, водоснабжение. ОТДЕЛКА: Предлагаем чистовую отделку whitebox: - стены - гипсовая штукатурка; - полы: гидроизоляция + утеплитель + полусухая механизированная стяжка+ теплый пол Вам останется лишь выбрать предпочитаемое покрытие стен и пола О ДОМЕ: Одноэтажный коттедж “Лидер 5” это компактный частный дом с удобной и продуманной планировкой. Безусловная изюминка коттеджа – сразу две террасы, в которые можно пройти из вестибюля или гостиной. При всей компактности “Лидер 5” оснащается сразу тремя спальнями, уютной гостиной площадью 32 кв.м., раздельным санузлом и гаражом площадью свыше 24 кв.м. Коттедж ...

0 с 04.07.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: Шкода Василий Александрович

Телефон: +79228800250

Характеристики

Площадь жилая	130.00 кв. м	Этажей всего	1
Площадь участка	10 сот		

спальня
17.55
спальня
13.29
терраса
ванная
5.4
2.67
Кухня-гостиная
32.28
спальня
13.44
коридор
11.41
4.02
4.18
топочная
5.04
гараж
24.56
терраса