

Купить дачу, дом, коттедж за 9 800 000 рублей на Загородная, 16

Оренбургская область, Городской округ Оренбург, Оренбург, Загородная, 16

9 800 000 Р

71 014Р за м²



138.00 м²

Общая

100.00 м²

Жилая

В продаже дом, S – 138 кв.м . ЖК «Раздолье» – одна из самых ожидаемых локаций в застройке. Непосредственная близость к городу со стороны улиц Терешковой и Загородного шоссе с проездом по шестиполосной дороге, позволяет оказаться в разных районах буквально в течение 15 минут. Территориальное отношение к поселку имени Ленина позволяет пользоваться действующей социальной инфраструктурой на период возведений своей собственной. На этапе утверждения планировки поселка произведен отвод земель под торговые площади, общественные пространства и школу. Близость к пляжу и одновременно с этим незатопляемая зона. Асфальт на всей территории. Своя управляющая компания. Газ, электричество, водоснабжение. □ ОТДЕЛКА: Предлагаем чистовую отделку white box: - стены - гипсовая штукатурка; - полы: гидроизоляция + утеплитель + полусухая механизированная стяжка+ теплый пол Вам останется лишь выбрать предпочитаемое покрытие стен и пола □ О ДОМЕ: Компактный коттедж “Исток” – оптимальное решение для первого загородного дома. его жилая площадь немногим превышает 117 квадратных метров, а суммарная по внешнему контуру – 150 кв.м. Но компактный – не значит тесный: в доме “Исток 2” нашлось место для трех спален, большой гостиной в 34 кв.м. и двух туалетных комнат. А еще дом оснащается уютной террасой ...

👁 0 с 04.07.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Шкода Василий Александрович](#)

Телефон: [+79228800250](tel:+79228800250)

Характеристики

Площадь жилая	100.00 кв. м	Этажей всего	1
Площадь участка	10 сот		