Купить дачу, дом, коттедж за 8 700 000 рублей на Загородная, 15

Оренбургская область, Городской округ Оренбург, Оренбург, Загородная, 15

8 700 000 Р

75 000Р за м^2

116.00 м^2

Общая

В продаже дом, S – 116 кв.м . ЖК «Раздолье» – одна из самых ожидаемых локаций в застройке. Непосредственная близость к городу со стороны улиц Терешковой и Загородного шоссе с проездом по шестиполосной дороге, позволяет оказаться в разных районах города буквально в течение 15 минут. Территориальное отношение к поселку имени Ленина позволяет пользоваться действующей социальной инфраструктурой на период возведений своей собственной. На этапе утверждения планировки поселка произведен отвод земель под торговые площади, общественные пространства и школу. Близость к пляжу и одновременно с этим незатопляемая зона. Асфальт на всей территории. Своя управляющая компания. Газ, электричество, водоснабжение. О ДОМЕ: Одноэтажный коттедж “Лидер 12” представляет собой компактный загородный дом с тремя спальнями, кухней-гостиной площадью 36.8 кв. м., террасой и отдельной топочной. Здание выполнено из экологически чистого пенобетона и покрыто декоративным кирпичом. Терраса может быть как закрытой, так и открытой, при этом СК “Лидер” может предусмотреть круглогодичную эксплуатацию террасы. спальни, гостиная и ванная отделены от прихожей тепловым контуром комфортабельная прихожая со встроенными стенными шкафами кухня-гостиная с двумя панорамными окнами и выделенной ТВ-зоной топочная с удобным ...

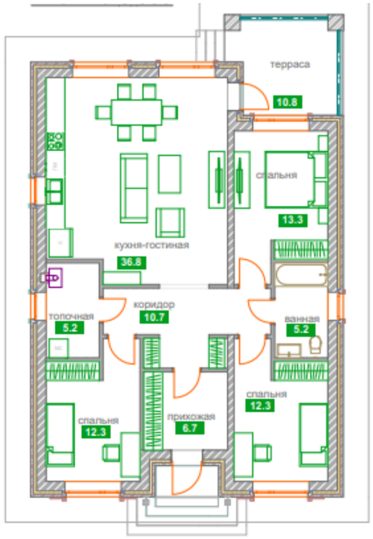
0 с 04.07.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: Шкода Василий Александрович

Телефон: +79228800250

Характеристики

Этажей всего	1	Площадь участка	8 сот


терраса
10.8
спальня
13.3
кухня-гостиная
36.8
коридор
10.7
толочная
5.2
ванная
5.2
спальня
12.5
спальня
12.3
прихожая
6.7