

Купить дачу, дом, коттедж за 4 000 000 рублей на ул Садовая

Оренбургская область, Городской округ Оренбург, Оренбург, ул Садовая

4 000 000 Р

47 619Р за м²



84.00 м²

Общая

Продам хороший дом в районе Овчинный городок, СНТ Мичуринец-50, улица Садовая (Общая информация по объекту 56:44:0449003:1076) территория СНТ Мичуринец-50, улица Садовая, (Общая информация по объекту 56:44:0449003:1077)- ул. Садовая, д. 239а от застройщика. Возможно приобрести по семейной ипотеке 6%. Много постоянно проживающих соседей, т.к. находится в 10 минутах от центра города, 2 мин. мкр-н Берды. В товариществе есть продуктовые и хозяйственные магазины. Дом из керамоблока + 10 см утеплитель+фасад декоративная штукатурка , ленточный фундамент без свай, крыша проф металл. Коммуникации: свет заведен, газ на территории, вода - скважина, котел отопления (фирмы МОНОЛ или Электрокотел ОАЗИС), канализация - яма 7,5 м., 3 кольца. Окна двухкамерные стеклопакеты. Сдача дома будет с пред чистовой отделкой: шпаклевка стен под обои, стяжка пола, натяжные потолки. Планировка: 3 спальни и просторная кухня гостиная - 23 м2. Участок 5 соток . Рядом расположена остановка общественного транспорта маршруты: 51н (в центр города) и 28 (в степной мкр-н), школа № 14, детский сад № 50. Рассмотрим любую форму расчета, просмотр по предварительной договоренности.

👁 1 с 04.07.2025, обновлен 29.07.2025

Продавец: [Пряхина Наталья Владимировна](#)

Телефон: [+79328499010](tel:+79328499010)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие отопления	да
Площадь участка	5 сот		



