

Купить дачу, дом, коттедж за 22 000 000 рублей на улица Костюкова

Оренбургская область, Городской округ Оренбург, Оренбург, улица Костюкова

22 000 000 Р

88 000Р за м²



250.00 м²

Общая

Продаётся 2-х этажный дом в п.Ростоши, для любителей тишины и природы. Удобное месторасположение. За 5 минут вы можете добраться как до Нежинского шоссе, так и до Загородного к ТРЦ „ Кит,.. Дом находится на крайней улице, через дорогу детская площадка и Качкарский мар. Дом построен из керамзитоблока, утеплен минватой 10см, расположенной в шахматном порядке по 5 см. Крыша утеплена пенополиуретаном 5 см и минватой 20 см. Облицовка кирпич. На первом этаже располагается: большой холл, кухня-гостиная, два сан узла, сауна(печь 9кВт, заведено 380Вт), котельная, вторая кухня с выходом на террасу. Второй этаж: три спальни, в двух из которых свои гардеробные, большой санузел с джакузи. По всему первому этажу и в санузле на втором этаже теплый пол. Под всем домом коммуникационные шахты. Имеется погреб. Во дворе множество насаждений(яблони, черешня, абрикос, малина, виноград, клубника). Ко всему подведен индивидуальный полив. Имеется гараж на два автомобиля. Возможна любая форма расчета. Один взрослый собственник.

👁 0 с 04.07.2025, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Лойко Екатерина](#)

Телефон: [+79225595598](tel:+79225595598)

