

Купить дачу, дом, коттедж за 11 000 000 рублей на 1-й Ромашковый проезд, 3

Оренбургская область, Оренбург, 1-й Ромашковый проезд, 3

11 000 000 Р

16 923Р за м²



650.00 м²

Общая

Продаётся дом(незавершенное строительство) оригинальной архитектуры, расположенный в посёлке им.Куйбышева(Овощевод) на ул.Ромашковая (2-й Ромашковый проезд, 1). Благоустроенный район. Асфальтированные дороги. Собственный шлагбаум. Площадь строения общая-650 кв.м. ; жилая-360кв.м. Цокольный этаж - 136кв.м(h-2,7м). Первый этаж - 200кв.м(h-3,5м). Второй этаж - 206кв.м(h-3м). Мансарда - 110кв.м. Гараж - 54кв.м.Площадь земельного участка-16 соток (48м33м). Без внутренней отделки. Без окон. Все документы оформлены. На незавершенное строение оформлено свидетельство о собственности. Подведено электричество 15кВт, 220W,380W. Все коммуникации (газ, водопровод, канализация, телефон) проходят вдоль участка. Высокая геодезическая точка. Незатопляемая зона. Фото обновлены 14.04.2024г.(уровень Урала-1187см). Возможно использование под коммерческое назначение. Возможен обмен. Ипотека Сбербанк. Продажа от собственника. Разумный торг.

👁 0 с 28.07.2025, обновлен 28.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79128407416](tel:+79128407416)

Характеристики

Этажей всего	3	Год постройки	2012
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	16.0 сот		



