

Купить дачу, дом, коттедж за 9 599 000 рублей на Калининградская улица, 22

Оренбургская область, Оренбург, Калининградская улица, 22

9 599 000 Р

73 838Р за м²



130.00 м²

Общая

Дом и участок оформлены. Отличный вариант для молодой семьи и родителей, дом разделён на 2 половины с общим тамбуром, в каждой половине дома свой туалет и кухня. Две части дома при желании можно объединить в один. Установлен двухконтурный котёл Vaillant. При въезде на участок кованые автоматические откатные ворота, в доме установлено 2 контура сигнализации, видеонаблюдение, отдельный гараж с автоматическими воротами. Баня с отдельным входом, есть комната отдыха, душевая и парилка, печка Harvia. 1 часть дома - одна -этажная (53.2 кв м) Кухня. Кухонный гарнитур, шкаф остаются. Зал Комната Туалет. Душевая остаётся. Есть погреб для солений 2 часть дома - двухэтажная (77.6 кв м) Кухня. Кухонный гарнитур остаётся Зал 2 комнаты на втором этаже Туалет Баня 33 кв. м. В комнате отдыха тёплые полы, печка Harvia, в душевой обливное ведро для бани. Отдельный гараж на 1 одну машину со смотровой ямой, автоматические ворота. Есть отдельная мастерская, сарай, парник в огороде и дровник. На участке много многолетних растений, ива, жасмин, яблони, груша, абрикос, жимолость и тд. Остаются кухонные гарнитуры, шкафы в коридорах, система видеонаблюдения с монитором. 2 счётчика на электроэнергию, один из них трехфазный. Вода, газ центральные, выгребная яма с переливом.

👁 0 с 04.09.2025, обновлен 04.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79873408485](tel:+79873408485)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2008
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	5.03 сот		



