

Купить дачу, дом, коттедж за 15 800 000 рублей на Кооперативная улица, 35

Оренбургская область, Оренбург, Кооперативная улица, 35

15 800 000 Р

65 833Р за м²



240.00 м²

Общая

Коттедж площадью 240 кв. м с жилым подвалом 120 кв. м. , материал стен - кирпич, материал облицовки - кирпич, фундамент - блоки ФБС, перекрытия - плиты пустотные. Гараж на 2 автомобиля. Коттедж расположен в незатапливаемой зоне уютного микрорайона Солнечный, что позволяет жить практически в 15 минутах от центра города и при этом наслаждаться тишиной загородной жизни (зади нашей улицы выходят на смешанный дубовоберезовый и сосновый лес, где многие жители собирают грибы и ягоды). Технические характеристики: - Газоснабжение - центральное (два котла: основной и резервный) - Водоснабжение и водоотведение - центральное, плюс резервная скважина - Высокоскоростной интернет - Видеонаблюдение Все заезды в гараж и на территорию оборудованы автоматическими воротами. Земельный участок площадью 600 кв. м с полным благоустройством, вечерней подсветкой, дорожками, автополивом, газоном, а также многочисленными насаждениями вечнозеленых (туи, ели, можжевельники и т.д.). Также имеется летняя терраса с выходом из кухни. Дом находится в отличном косметическом состоянии с актуальным дизайном и ремонтом (не бабушатник), что позволит сразу после покупки провести переезд без значительных временных и финансовых затрат на ремонт. Причина продажи банальна переезд в другой город и затрудненность с ...

👁 0 с 12.10.2025, обновлен 12.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79867712503](tel:+79867712503)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Материал дома	кирпич	Площадь участка	6.0 сот

