

Купить дачу, дом, коттедж за 2 500 000 рублей на Скорняжный пер, 15

Оренбургская область, Городской округ Оренбург, Оренбург, Скорняжный пер, 15

2 500 000 Р

47 170Р за м²



53.00 м²

Общая

Продаётся земельный участок 3,3 сотки под ИЖС в центре города Участок под застройку — с электричеством и возможностью подключения всех коммуникаций. Отличный вариант как для строительства современного дома, так и для выгодных инвестиций. Характеристики: • Площадь: 3,3 сотки (ИЖС) • На участке расположен дом под снос или капитальный ремонт • Земля и дом в собственности, 1 взрослый собственник, без долгов и обременений • Электричество подключено • Возможность провести газ, воду и канализацию (проходят по границе участка) • Асфальтированная улица, освещение • Нет риска подтопления Преимущества: Престижное и удобное расположение Развитая инфраструктура в шаговой доступности: школы 24, 46, гимназия 2, православная гимназия, детский сад, мед.колледж, поликлиника, магазины, сад им. Фрунзе — отличное место для прогулок и отдыха Участок идеально подойдёт для строительства нового дома или реконструкции существующего. Разумный торг с реальным покупателем уместен! Звоните, чтобы уточнить детали и договориться о просмотре.

👁 0 с 16.10.2025, обновлен 16.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79872014003](tel:+79872014003)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	1927
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	3.3 сот		

