

Купить офис, помещение под офис за 13 650 000 рублей на Шарлыкское ш, 1 к2

Оренбургская область, Городской округ Оренбург, Оренбург, Шарлыкское ш, 1 к2

13 650 000 Р

125 229Р за м²



109.00 м²

Общая

2 из 3

Этаж

Продам офисные помещения 109 кв.м, по ул. Шарлыкское шоссе 1 к2. Основные преимущества: Продаются 4 кабинета на 2 этаже (40.6 м2, 33.7 м2, 19.7 м2, 15.5 м2) есть возможность выкупить по отдельности; Отличный вариант для сдачи в аренду офисным организациям; Все кабинеты арендованы на долгий срок; Хороший свежий ремонт; В одном из кабинетов 2 помещения и отдельный Сан.Узел (плитка, раковина, унитаз); Не требует вложений; Шаговая доступность к Мегамоллу "Мармелад" (Армада), который привлекает к себе большой трафик Понятное расположение кабинетов, стоят указатели; В здании располагается сбербанк; Рядом со зданием есть места для парковки; Востребованный район с хорошей транспортной развязкой и развитой инфраструктурой. Близлежащие улицы: ул. Терешковой, Загородное шоссе, ул. Театральная. Рассмотрим любой вид расчёта. Бесплатное юридическое сопровождение. Помощь в одобрении ипотеки, сотрудничаем со всеми банками города Оренбурга. С уважением, Агентство недвижимости Алексеевой Дарья! ALEKSEEVA.GROUP

👁 1 с 19.06.2024, обновлен 02.09.2025

Продавец: [Алексеева Дарья](#)

Телефон: [+79958428290](tel:+79958428290)

Характеристики

Этаж	2	Этажей всего	3
------	---	--------------	---



