

Купить офис, помещение под офис за 4 619 220 рублей на Промысловый проезд

Оренбургская область, Оренбург, Промысловый проезд

4 619 220 Р

76 987Р за м²



60.00 м²

Общая

60.00 м²

Жилая

1 из 9

Этаж

Уважаемые покупатели! Предлагаем вашему вниманию однокомнатную квартиру расположенную на первом этаже девятиэтажного дома по проезду Промысловый, 21, которая представляет собой готовое решение для комфортного проживания или организации бизнеса. Ключевой особенностью объекта является узаконенная пристройка с отдельным входом, которая трансформирует планировку в функциональное пространство с двумя изолированными комнатами и вторым выходом в подъезд. В помещении выполнен капитальный ремонт с заменой всех инженерных систем: проведено индивидуальное водоснабжение, канализация, обновлена электропроводка и вентиляция. Отделка выполнена с применением современных материалов — керамогранита, ламината, натяжных потолков и 3D-панелей. Установлена новая кухня со встроенной техникой, а также угловая ванная. Вся мебель и техника остаются новому владельцу. Локация отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся детские сады, школы, продуктовые магазины и остановки общественного транспорта. Рядом с домом есть парковка для автомобилей. Управляющая компания обеспечивает качественное обслуживание. Для обеспечения безопасности на окнах смонтированы фигурные решетки и рольставни. Наличие двух входов, наружных камер видеонаблюдения и возможность организации мокрых точек в разных ...

👁 0 с 02.11.2025, обновлен 03.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79877801606](tel:+79877801606)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	9
Площадь жилая	60.00 кв. м		



