

Купить землю, земельный участок за 2 100 000 рублей на СТ Водник, Прямая улица

Оренбургская область, Городской округ Оренбург, Оренбург, СТ Водник, Прямая улица

2 100 000 Р

2 465Р за сот.



852.00 сот.

Общая

Продаётся земельный участок 852 кв.м в СТ Водник ! Идеальное место для строительства дома или прибыльного арендного бизнеса. Участок расположен на въезде в СТ, рядом с охраной. На участке: Летний домик 15 кв.м + веранда 10 кв.м Летняя баня 12 кв.м Скважина Электричество Преимущества: Уникальная локация: Остановка автобуса в 3 минутах ходьбы, круглогодичный подъезд, дороги зимой чистят. Перспектива: Подходит для строительства жилого дома (многие сдают коттеджи в аренду для мероприятий). До паводка участком интересовались под магазин. Коммуникации: Центральный водопровод и магистральный газ по границе участка. Важно: Участок затапливался только (!) во время аномального паводка в прошлом году. Основная ценность - расположение и площадь! При реальной заинтересованности возможен торг.

👁 0 с 10.05.2025, обновлен 10.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79877710289](tel:+79877710289)

Характеристики

Наличие
водоснабжения

да

Наличие электроснабжения

да

